

**Esztergom Város Önkormányzatának  
21/2015. (X.28) ö.r. rendelete**

**Esztergom-Kertváros helyi építési szabályzatáról és szabályozási tervéről szóló  
54/2007. (IX.14.) ö.r. rendelet módosításáról**

Esztergom Város Önkormányzat Képviselő-testülete az épített környezet alakításáról és védelméről 1997. évi LXXVIII. törvény a 62. § (6) bekezdés 6. pontjában kapott felhatalmazás alapján, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdése 1. pontjában, valamint az épített környezet alakításáról és védelméről 1997. évi LXXVIII. törvény a 6/A. § (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörben eljárva, a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 9. mellékletében meghatározott szervek véleményének a kikérésével a következőket rendeli el:

**1.§** Esztergom-Kertváros helyi építési szabályzatáról és szabályozási tervéről szóló 54/2007. (IX.14.) ö.r. rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 3.§-a 34. ponttal egészül ki:

„**34. Be nem építhető telekrész:** építmény elhelyezésére igénybe nem vehető telekrész.”

**2.§** A Rendelet **Kereskedelmi, szolgáltató, gazdasági építési övezet (Gksz)** alcíme helyébe a következő rendelkezés lép:

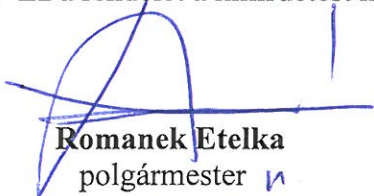
„**Kereskedelmi, szolgáltató, gazdasági építési övezet (Gk)**”

**3.§** A Rendelet 1. mellékletét képező „Esztergom-Kertváros szabályozási tervének jelmagyarázata kötelező rajzi szabályozási elemek” helyére jelen rendelet 1. melléklete lép.

**4.§** A Rendelet 1. mellékletét képező „A beépítésre szánt települési terület szabályozási tervlapjai (belterület) M=1:2000 C5-23” tervlapja helyére jelen rendelet 2. melléklete lép.

**5.§** A Rendelet 1. mellékletét képező „A beépítésre szánt települési terület szabályozási tervlapjai (belterület) M=1:2000 C5-24” tervlapja helyére jelen rendelet 3. melléklete lép.


**6.§** Ez a rendelet a kihirdetést követő 30. napon lép hatályba.

  
**Romanek Etelka**  
polgármester



  
**Dr. Sarkantyu Lajos Adrián**  
aljegyző

A rendeletet kihirdettem: 2015. október 28.

  
.....  
aljegyző

**1. melléklet a 21/2015. ( ) önkormányzati rendelethez**  
Esztergom-Kertváros szabályozási tervének jelmagyarázata kötelező rajzi szabályozási  
elemek

**2. melléklet a 21/2015. ( ) önkormányzati rendelethez**  
C5-23 tervlap

**3. melléklet a 21/2015. ( ) önkormányzati rendelethez**  
C5-24 tervlap