

ügyszám:

**ÁTADÁS-ÁTVÉTELI JEGYZŐKÖNYV**  
Bérlakás/helyiség átvételéről

Felvéve egyrészezől **Mány Község Önkormányzata (2065 Mány, Rákóczi út 67., képviselő: .....polgármester)**, mint bérbeadó (továbbiakban: **Bérbeadó**), másrészezől ..... (szül.neve: ....., szül.: Budapest ....., anyja neve:..., szem.ig.sz.: ....., .....szám. alatti lakos), mint bérlő ( a továbbiakban: **Bérlő**) jelenléteében a mai ..... napon, Mány..... szám alatt.

Jelen vannak:

Bérbeadó képviseleteében:.....

Bérlő, vagy képviseleteében: .....(meghatalmazás csatolva)

1./ **Bérbeadó** tulajdonát képezi a mányi .....Hrsz. alatt felvett, **2065 Mány**, ..... szám alatti, ...m<sup>2</sup> alapterületű, ..lakószoba, előszoba, konyha, fürdőszoba, WC ..... helyiségekből álló .....komfortos lakás/helyiség, amelyet Bérlő a ..... kelt bérleti szerződés alapján bérelt.

2./ **Bérlő átadja, bérbeadó pedig átveszi** az 1. pontban meghatározott lakást/helyiséget.

3./ Jelenlévők rögzítik, az alábbi közüzemi **óraállásokat**:

- |                               |                  |
|-------------------------------|------------------|
| a./ Áram: Mérőóra száma:..... | Óra állása:..... |
| Áram: Mérőóra száma:.....     | Óra állása:..... |
| b./ Gáz: Mérőóra száma: ..... | Óra állása:..... |
| Gáz: Mérőóra száma: .....     | Óra állása:..... |
| c./ Víz: Mérőóra száma: ..... | Óra állása:..... |
| Víz: Mérőóra száma: .....     | Óra állása:..... |

4./ A lakás/helyiség és a hozzá tartozó helyiségek, illetve kert állapotleírása:

a./ A lakás berendezési tárgyai:

- Fűtő berendezések.....
- Főző berendezések.....
- Bojler.....
- Falak.....
- Hideg burkolatok.....
- Meleg burkolatok.....
- Nyílászárók.....
- Egyéb .....
- .....
- .....
- .....
- .....
- .....

A jelen átadás-átvételi jegyzőkönyv aláírása nem mentesít az átadás időpontjában nem látható, de ténylegesen meglévő károk megtérítési kötelezettsége alól.  
Az átadás-átvételi jegyzőkönyv szerves részét képezi a LELTÁR is.

Mány,

.....  
Bérlő

.....  
Bérbeadó

