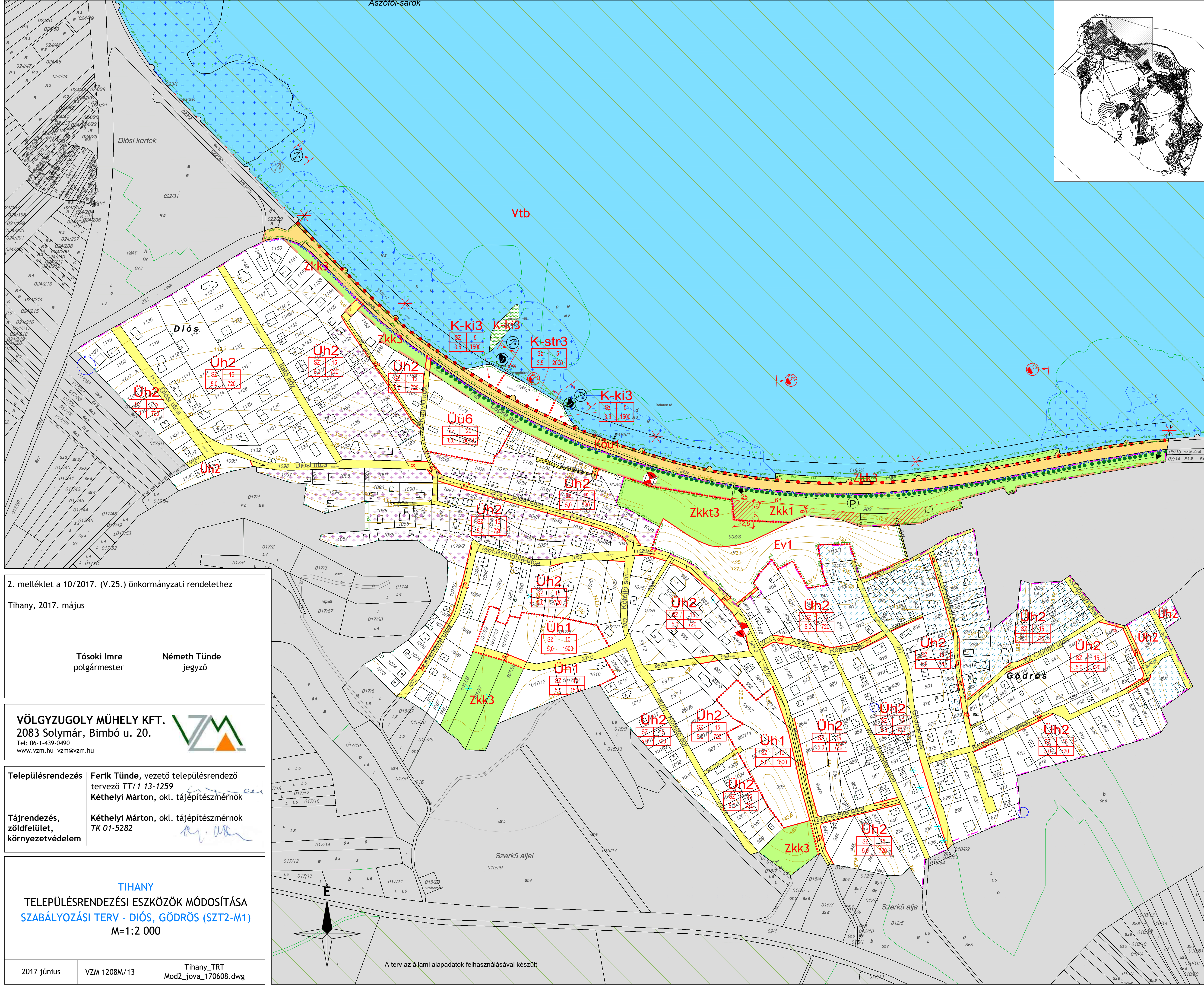




JELMAGYARÁZAT

KÖTELEZŐ SZABÁLYOZÁSI ELEMÉK

VONALAS SZABÁLYOZÁSI ELEMÉK

Szabályozási vonal

Övezethatár

Közigazgatási terület határa

Belterület határa

TERÜLETI SZABÁLYOZÁSI ELEMÉK

Köu1 Közlekedési és közműterület - Országos út területe

Közlekedési és közműterület - Helyi út területe

Zöldterület

Vízgazdálkodási terület

Építési hely

Telek be nem építhető része

EGYÉB SZABÁLYOZÁSI ELEMÉK

Kötelező megszüntető jel

10

Szabályozási szélesség

Megtartandó fasor

ÉPÍTÉSI ÖVEZETEK ÉS ÖVEZETEK

Építési övezet	beépítés módja	legnagyobb megengedett beépítettség (%)
Övezet jele	legnagyobb megengedett épületmagasság (m)	kialakítható legkisebb telekméret (m ²)

BEÉPÍTÉSRE SZÁNT TERÜLETEK

Üü

Üdülőházas terület

Üh

Hétvégi házas terület

K-ki

Különleges terület - kikötő

K-str

Különleges terület - strand

BEÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT TERÜLETEK

Zkk

Közkert

Zkkt

Természetközeli közkert

Ev

Erdőterület - védelmi

Vtb

Vízgazdálkodási terület - tómedren belül

MÁS JOGSZABÁLY ÁLTAL ELRENDELT KÖTELEZŐ SZABÁLYOZÁSI ELEMÉK

ÖRÖKSÉGVÉDELME

Nyilvántartott régészeti lelőhely határa

TÁJ- ÉS TERMÉSZETVÉDELME

NATURA 2000 terület

Fokozottan védett terület határa

Országos ökológiai hálózat magterület határa

Országos ökológiai hálózat - pufferterület határa

Térségi jelentőségű tájképvédelmi terület határa

VÍZPART REHABILITÁCIÓS TERV HATÁLYA

Vízpart-rehabilitációs szabályozási követelményekkel érintett terület határa

Hajózási, sport és idegenforgalmi célú kikötők létesítésére felhasználható partszakasz

Strandolásra alkalmas partszakasz

Meglévő, engedéllyel rendelkező vitorlásokikötő

Parti sétány kialakítására alkalmas nyomvonal

EGYÉB

50 m

Védőtávolság

Felszínmozgás veszélyes terület határa

TÁJÉKOZTATÓ SZABÁLYOZÁSI ELEMÉK

EGYÉB

Javasolt megszüntető jel

Javasolt telekhatár

TOVÁBBI ELEMÉK

KÖZLEKEDÉS

Meglévő kerékpárút

Gyalogút

Parkoló

KÖZMŰ, HÍRKÖZLÉS

Szennyvízátemelő

EGYÉB

Földtani veszélyforrás terület III. kategória

Földtani veszélyforrás terület II. kategória

Nádas

Geodéziailag nem bemért, meglévő épület

Alaptérképen nem szereplő lebontott épület

A szürkével kitakart rész csak tájékoztató jellegű

2. melléklet a 10/2017. (V.25.) önkormányzati rendelethez

Tihany, 2017. május

Tószoki Imre polgármester

Németh Tünde jegyző

VÖLGYZUGOLY MŰHELY KFT.
2083 Solymár, Bimbó u. 20.
Tel: 06-1-439-0490
www.vzm.hu vzm@vzm.hu

Településrendezés Ferik Tünde, vezető településrendező tervező TT/1 13-1259
Kéthelyi Márton, okl. tájépítésmérnök

Tájrendezés, zöldfelület, környezetvédelem Kéthelyi Márton, okl. tájépítésmérnök TK 01-5282

TIHANY
TELEPÜLÉSRENDÉZÉSI ESZKÖZÖK MÓDOSÍTÁSA
SZABÁLYOZÁSI TERV - DIÓS, GÖDRÖS (SZT2-M1)
M=1:2 000

2017 június

VZM 1208M/13

Tihany_TRT
Mod2_jova_170608.dwg

A terv az állami alapadatok felhasználásával készült