

FERTŐD VÁROS SZABÁLYOZÁSI TERV



JELMAGYARÁZAT

- KÖTELEZŐ SZABÁLYOZÁSI ELEM**
- közigazgatási terület határa
 - tervezett belterületi határvonal
 - meglévő, megmaradó köztérületi határvonal
 - szabályozási vonal
 - a telekosztás iránya
 - építési övezet, övezet határvonala
 - építési hely határvonala
 - kötelező telken belüli fűtás
- MÁS JOGSZABÁLY ALTAI ELRENDELTE SZABÁLYOZÁSI ELEM**
- műemléki terület határa
 - világörökségi terület határa
 - régészeti lelőhely
 - helyi területi védett településkép
 - helyi védett épület
 - helyi jelentőségű védett természeti területek

TÁJÉKOZTATÓ ELEM

- meglévő belterületi határvonal

BÉLEPÍTÉSRE SZÁNT TERÜLET

- illeszkedési övezet területe

TERÜLETFELHASZNÁLÁSI JELEK

- Lakóterület**
- Lk kisvárosias lakóterület
 - Lke kertesvárosias lakóterület
 - Lf fatás lakóterület
- Vegyes terület**
- Vt településközponti vegyes terület
 - Vj intézményi vegyes terület
- Üdülőtérlet**
- Üh hétvégiházas üdülőtérlet
- Gazdasági terület**
- Gksz kereskedelmi, szolgáltató terület
 - Gip egyéb ipari terület
- Különleges terület**
- Kk Eszterházy kastélyegyüttes területe
 - Kg garázsok elhelyezésére szolgáló terület
 - Kif idegenforgalmi terület
 - Kng mezőgazdasági üzemi terület
 - Khu hulladékudvar területe
- BÉLEPÍTÉSRE NEM SZÁNT TERÜLET**
- Különleges terület terület**
- Klt temető
 - Ksp sportterület
 - Ksnp napletelek területe
- Közlekedési terület**
- Kóu közúti terület
 - Kóu M országos mellékút
 - Kóu Gy gyűjtőút
 - Kóu Te településközi út
 - Kóu Kp kerékpárút
 - Kóu Z közműpályás terület (vasút)
 - Kóu Z közlekedési zóldfelület
- Közmű terület**
- Kóm vízmű területe
- Vízgazdálkodási terület**
- V vízgazdálkodási terület (Kelemente patak, árkok)
- Zöldterület**
- Zkp közpark
 - Zlk közkert
- Erdőterület**
- Ev védelmi erdőterület
- EGYÉB**
- kilitámpont és látványvédelmi sngely
 - villamos gerinchálózat és védőövezete
 - kerékpárút
 - gyalogút
 - be nem építhető terület
 - védőterület határvonala

Fertőd Város Önkormányzat Képviselőtestülete 1/2020. (I.30.) önkormányzati rendeletnek 1. számú melléklete

REGIOPLAN		Készítve: 2020.01.14. Működési terület: Fertőd Város Önkormányzata
Működési terület:	Fertőd Város Önkormányzata	Működési terület:
Működési terület:	Fertőd város településrendezési terv módosítás	Működési terület:
Működési terület:	Szabályozási terv	Működési terület:
Működési terület:	Szabályozási terv 1. övezeti terv 1.	Működési terület:
Működési terület:	Közzététel: 2020.01.14.	Működési terület:
Működési terület:	2020.01.	Működési terület: