

**Somogyjád Község Önkormányzata Képviselő-testületének
19/2014. (XI.27.) rendelete**

**a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes
szabályokról szóló 16/2003 (VI.30.) sz. rendelet módosításáról**

Somogyjád Önkormányzat képviselő-testület Magyarország Alaptörvénye 32. cikk § (1) bekezdés (e) pontjában kapott felhatalmazás alapján a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvényben meghatározott feladatkörben a következő rendeletet alkotja:

1.§ 16/2003 (VI.03.) önkormányzati rendelet 8/B § (7) bekezdésében elfogadott 3. számú melléklet -a lakbérek mértékéről- helyébe ezen rendelet 1. számú melléklete lép.

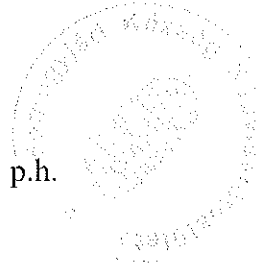
2.§ (1) E rendelet 2015. január 1-én lép hatályba.

(2) E rendelet 2015. január 2-án hatályát veszti.

Somogyjád, 2014. november 25.

Lőrinczné Kiss Iloha
Polgármester

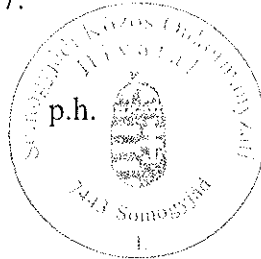
p.h.



Pirkhofferné Szarka Ilona
Címzetes főjegyző, jegyző

A rendelet kihirdetve: 2014. november 27.

p.h.



Pirkhofferné Szarka Ilona
Címzetes főjegyző, jegyző

I. számú melléklet

Az árak ÁFA nélkül értendők.

Az önkormányzati tulajdonú lakások lakbérének, valamint a nyugdíjasházban biztosított külön szolgáltatások díjának mértéke 2015. évben:

A.) Önkormányzati tulajdonú lakások lakbérének mértéke:

Komfort fokozat	Mérték Ft/m ² /hó
a.) összkomfortos	225
b.) komfortos	181
c.) félkomfortos	132
d.) komfort nélküli	13
e.) szükséglakás	41

B.) Nyugdíjasház bérlői által fizetendő szolgáltatások díja:

ba.) Nyugdíjasház bérlői által fizetendő külön szolgáltatások díja:

A 16/2003. (VI.30.) rendelet 6.§. (6) bekezdése szerint megfizetett egyszeri összeg.

bb.) Nyugdíjasház bérlőjének igénye alapján biztosított szolgáltatások díja:

a.) Háromszori étkezés	Külön rendeletben meghatározott az „Együtt Könnyebb” Időskorúak Otthonában fizetett mindenkori térítési díj
b.) Takarítás, mosás, vasalás	17.785,- Ft/hó
c.) Betegápolás	Az „Együtt Könnyebb” Időskorúak Otthonában, szolgálatban lévő gondozónő órabérének és a gondozási tevékenységre fordított idő szorzata
d.) Automata mosógép víz és energia költsége	329,- Ft/alkalom

bc.) Nyugdíjasházban fizetendő lakberek mértéke: **17.500,- Ft/hó**
(Somogyjád, Kossuth L. u. 14. szám alatti 38,81 m²-es lakások)