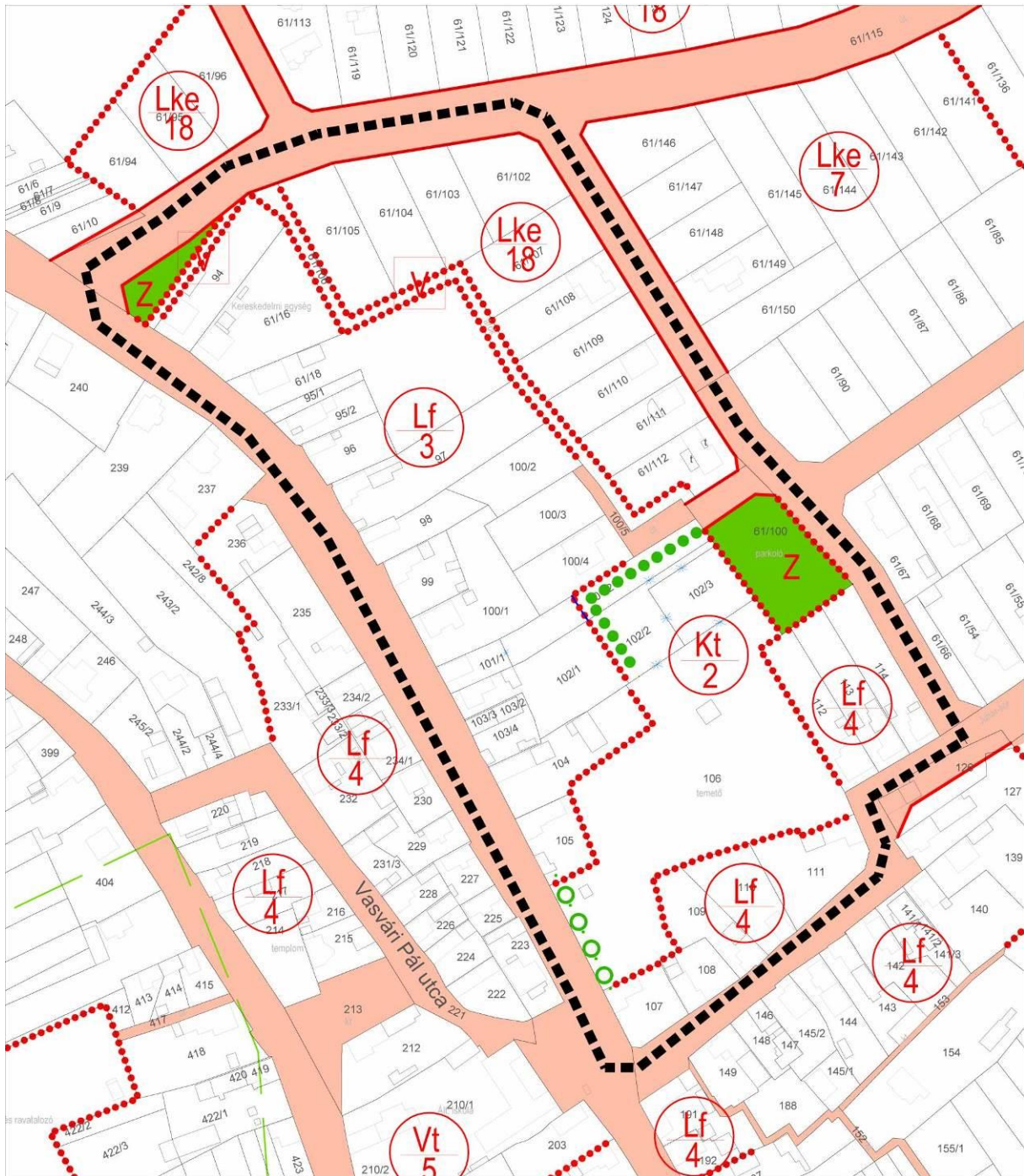


Ajka Város Képviselő-testülete 24/2015. (X.28.) önkormányzati rendeletének 1. melléklete

SZT-mód-2015 jelű Szabályozási Terv módosítások  
(Szabályozási terv kivágatok + jelmagyarázat)

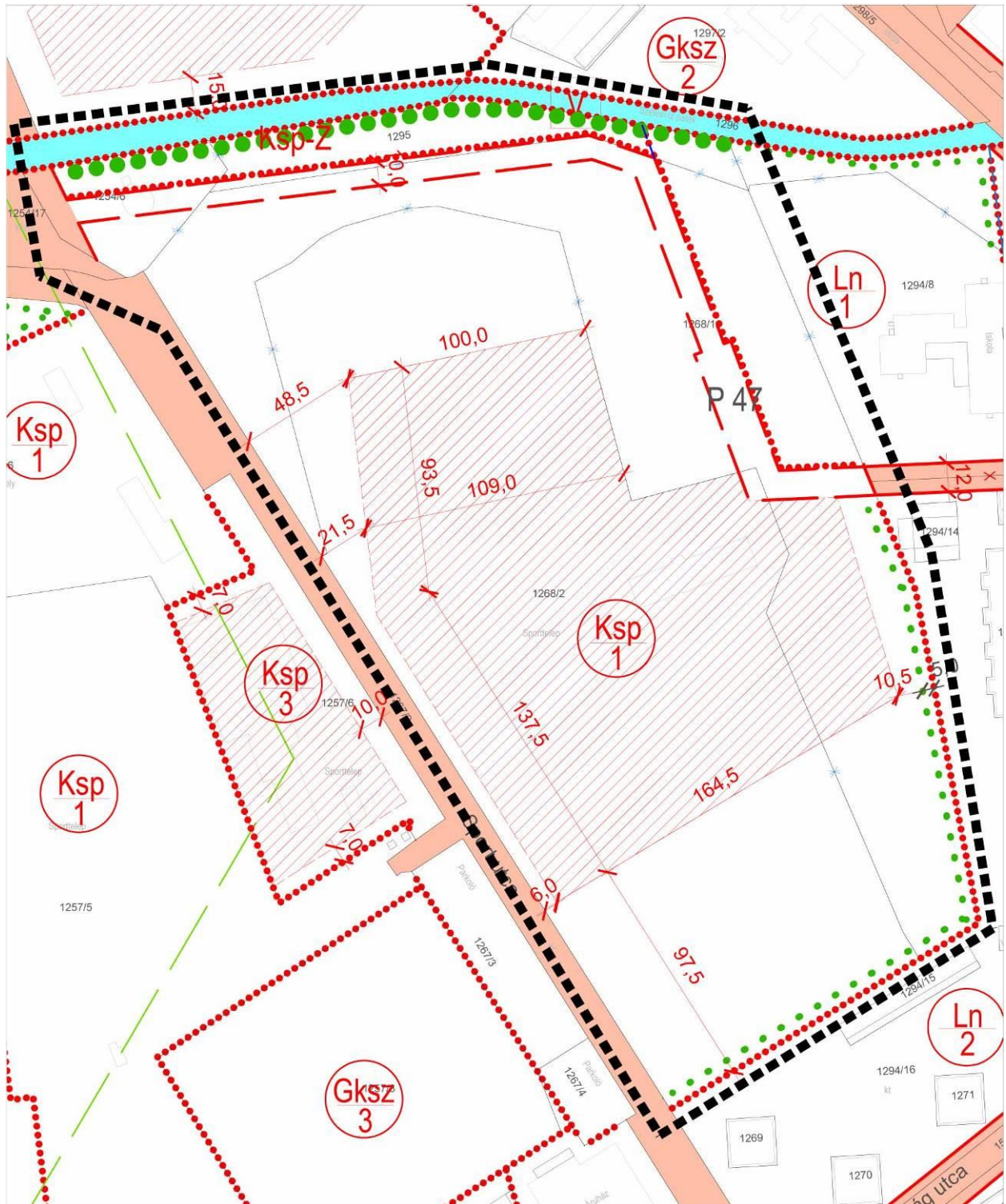
Módosított szabályozási tervlap kivágat



BELTERÜLETI TERVLAP

SZT-mód-2015/1. (1. módosítás)

# Módosított szabályozási tervlap kivágat



BELTERÜLETI TERVLAP

SZT-mód-2015/2. (2. módosítás)

## Módosított szabályozási tervlap kivágatok

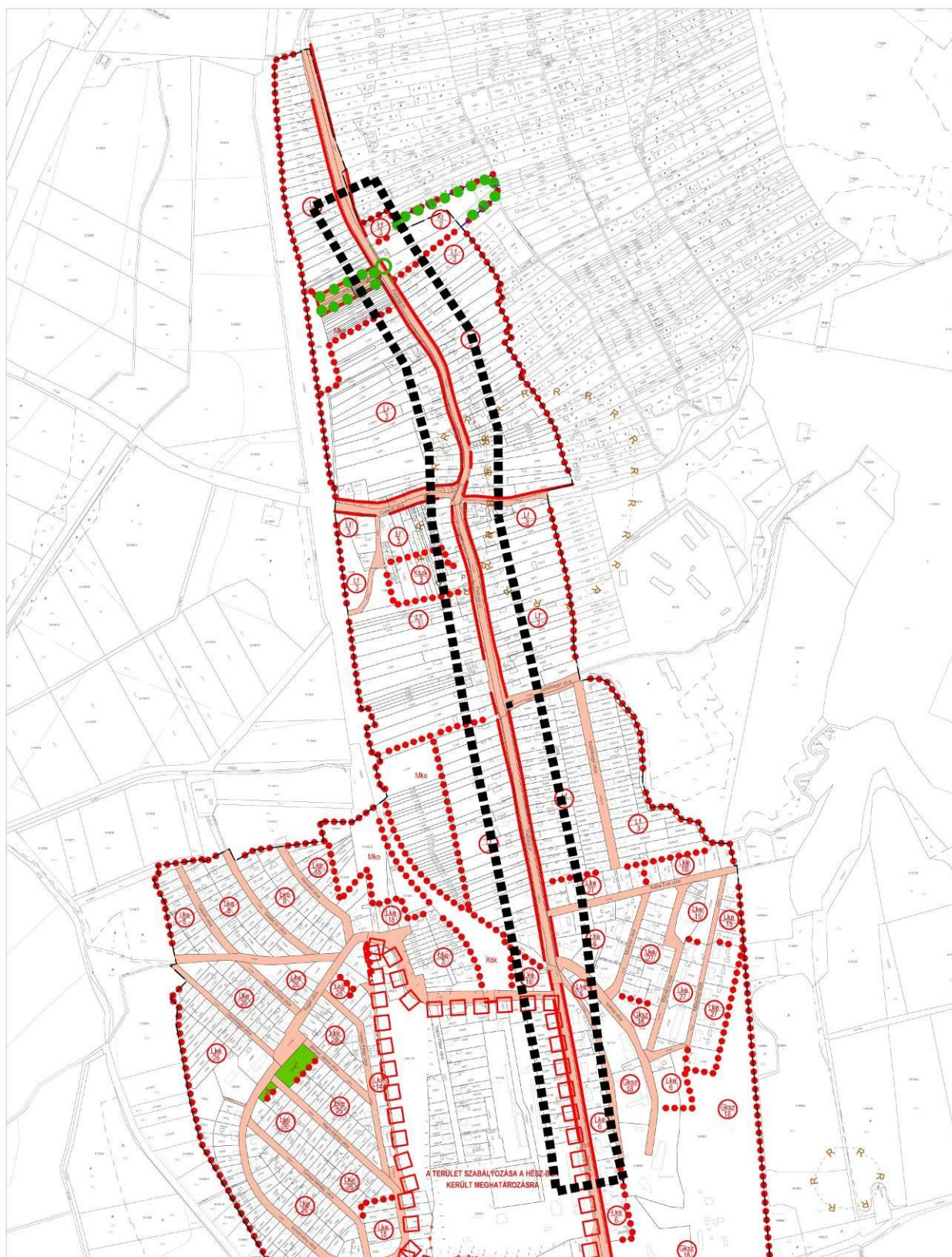


BELTERÜLETI TERVLAP  
SZT-mód-2015/3. (3. módosítás)



BELTERÜLETI TERVLAP  
SZT-mód-2015/4. (4. módosítás)

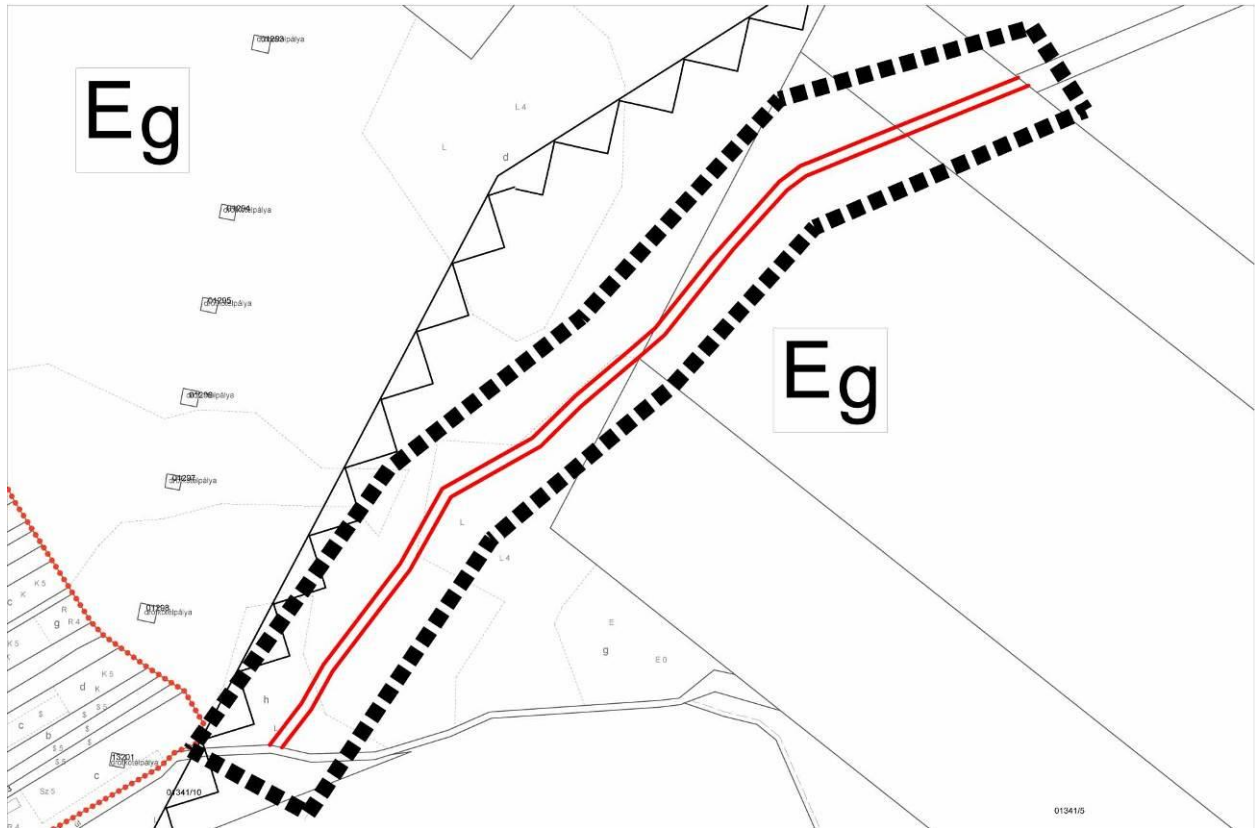
## Módosított szabályozási tervlap kivágat



BELTERÜLETI TERVLAP

**SZT-mód-2015/5. (4. módosítás)**

## Módosított szabályozási tervlap kivágatok



KÜLTERÜLETI TERVLAP

SZT-mód-2015/6. (4. módosítás)

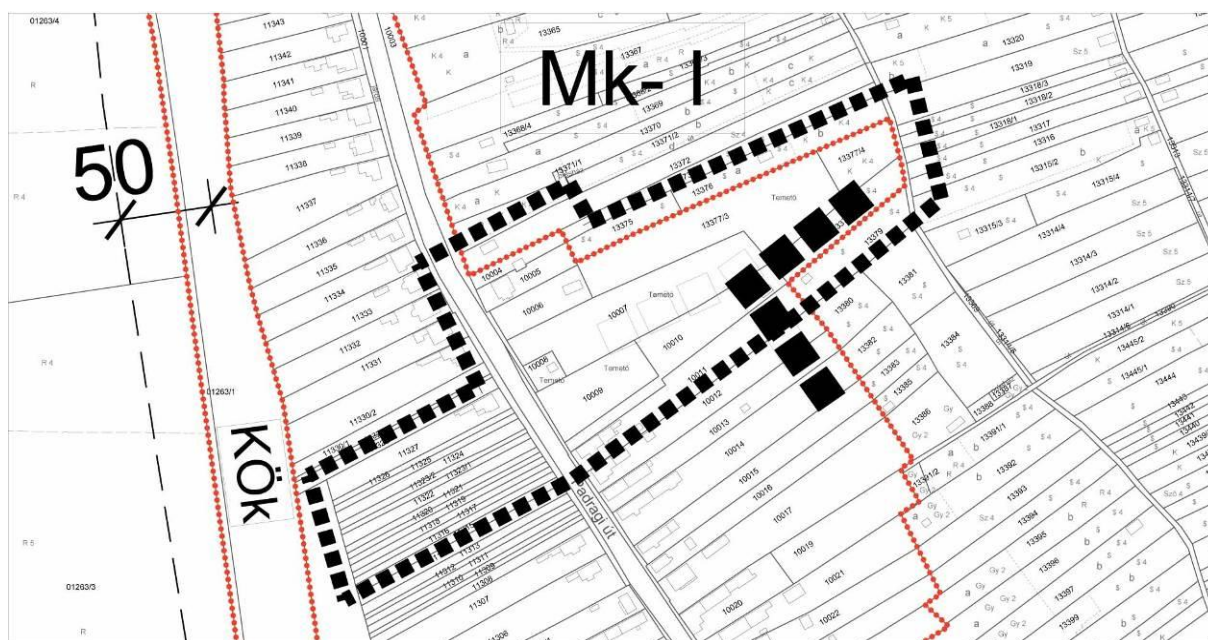


BELTERÜLETI TERVLAP

SZT-mód-2015/7. (5. módosítás)



## Módosított szabályozási tervlap kivágat



KÜLTERÜLETI TERVLAPO

SZT-mód-2015/8. (5. módosítás)



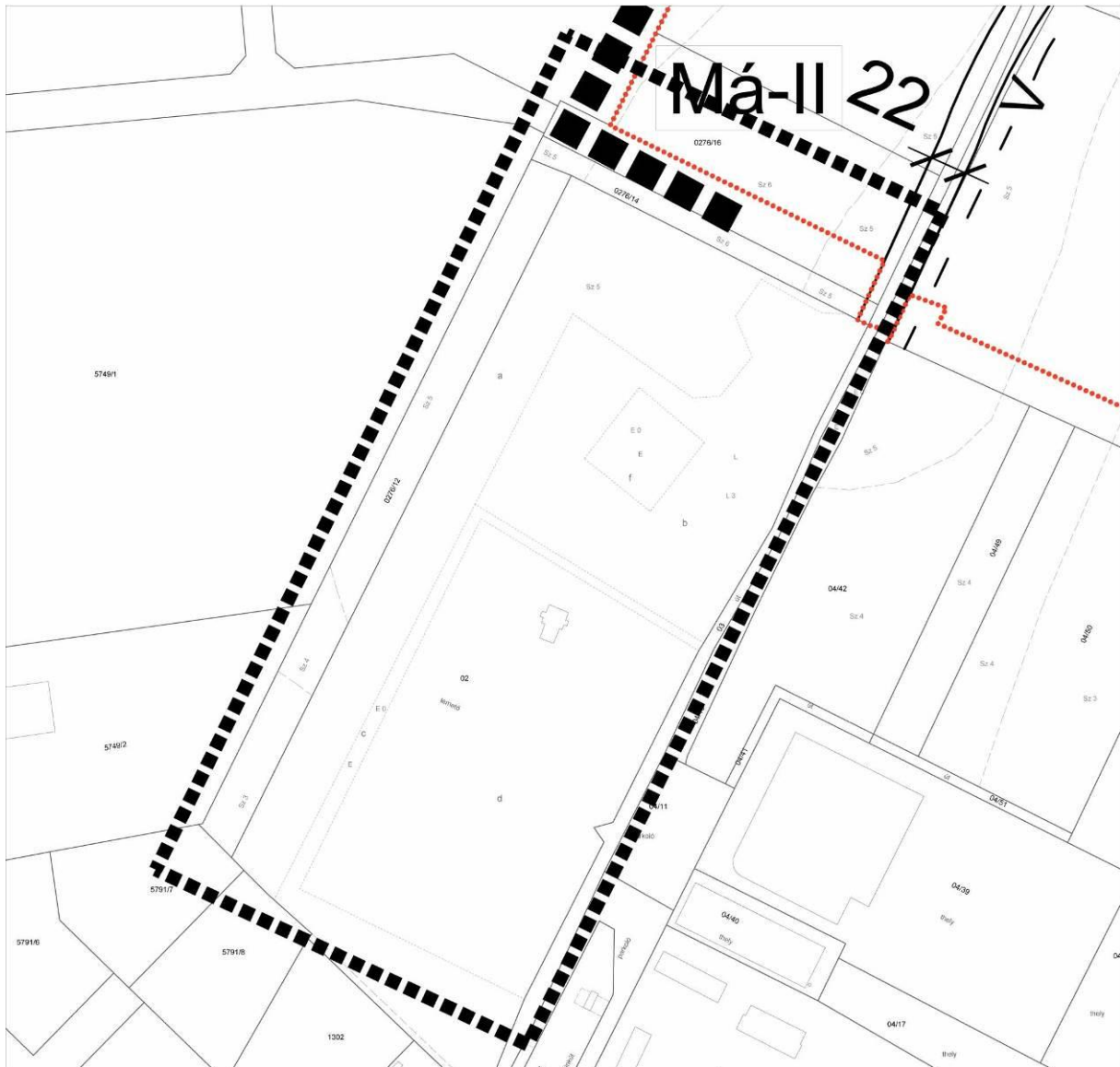
# Módosított szabályozási tervlap kivágat



BELTERÜLETI TERVLAP

SZT-mód-2015/9. (6. módosítás)

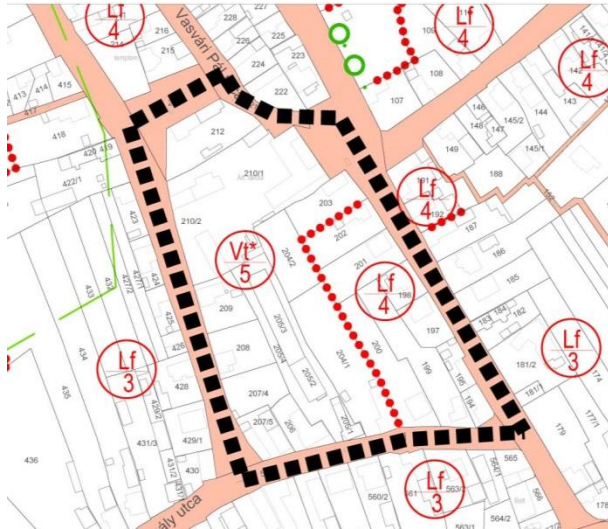
Módosított szabályozási tervlap kivágat



KÜLTERÜLETI TERVLAP

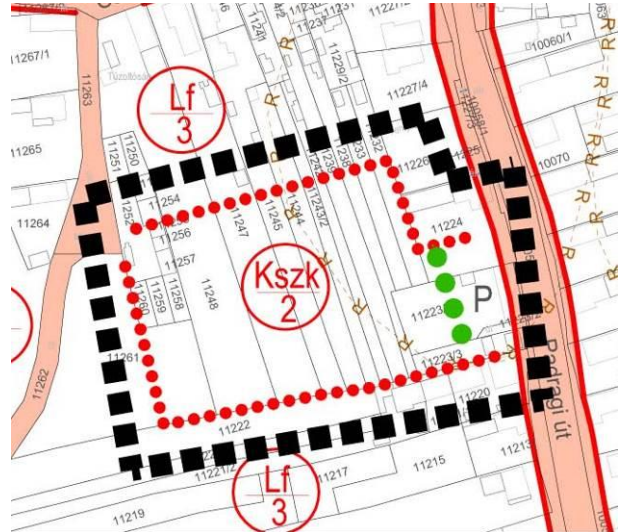
SZT-mód-2015/10. (6. módosítás)

## Módosított szabályozási tervlap kivágatok



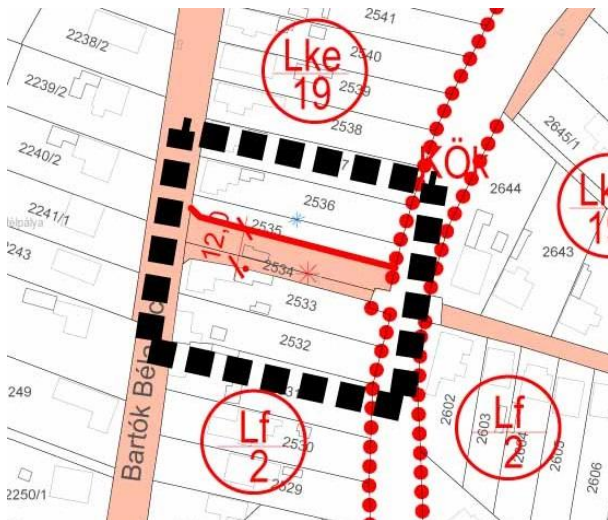
BELTERÜLETI TERVLAP

SZT-mód-2015/11. (7. módosítás)



BELTERÜLETI TERVLAP

SZT-mód-2015/12. (8. módosítási)



BELTERÜLETI TERVLAP

SZT-mód-2015/13. (9-A módosítás).



BELTERÜLETI TERVLAP

SZT-mód-2015/14. (9-B módosítás).

## Módosított szabályozási tervlap kivágatok



BELTERÜLETI TERVLAP

SZT-mód-2015/15. (9-C módosítás).



BELTERÜLETI TERVLAP

SZT-mód-2015/16. (10. módosítás).



BELTERÜLETI TERVLAP

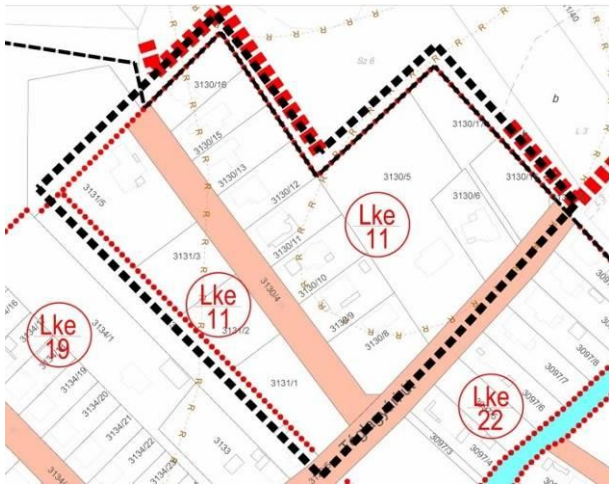
SZT-mód-2015/17. (11. módosítás)



BELTERÜLETI TERVLAP

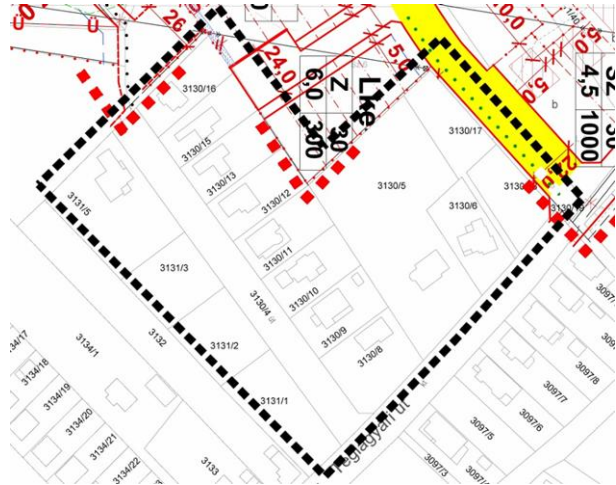
SZT-mód-2015/18. (12. módosítási)

## Módosított szabályozási tervlap kivágatok



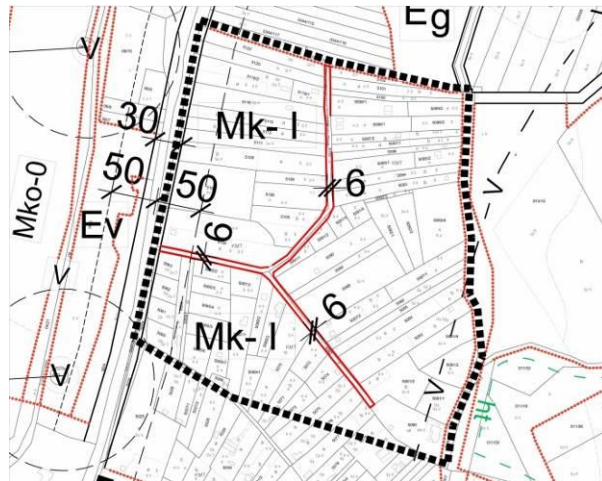
BELTERÜLET TERVLAP

SZT-mód-2015/19. (13. módosítás).



BABUCSA DŰLŐ TERVLAP

SZT-mód-2015/20. (13. módosítás).



KÜLSŐTERÜLETI TERVLAP

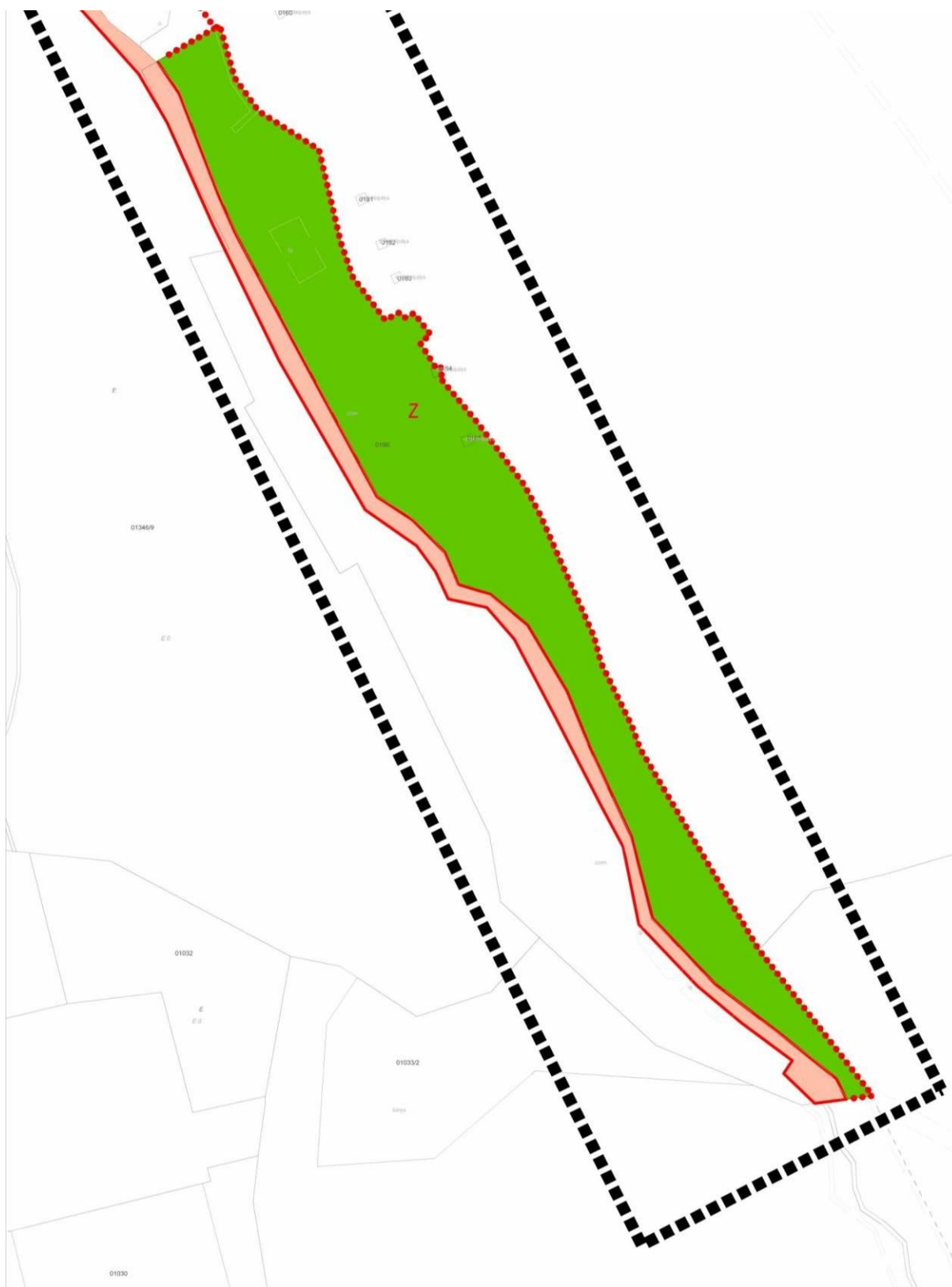
SZT-mód-2015/21. (14. módosítás).

# Módosított szabályozási tervlap kivágat



BELTERÜLETI TERVLAP  
SZT-mód-2015/22. (16. módosítás)

## Módosított szabályozási tervlap kivágat



BELTERÜLETI TERVLAP

**SZT-mód-2015/22. (16. módosítás)**



# Módosított szabályozási tervlap kivágat



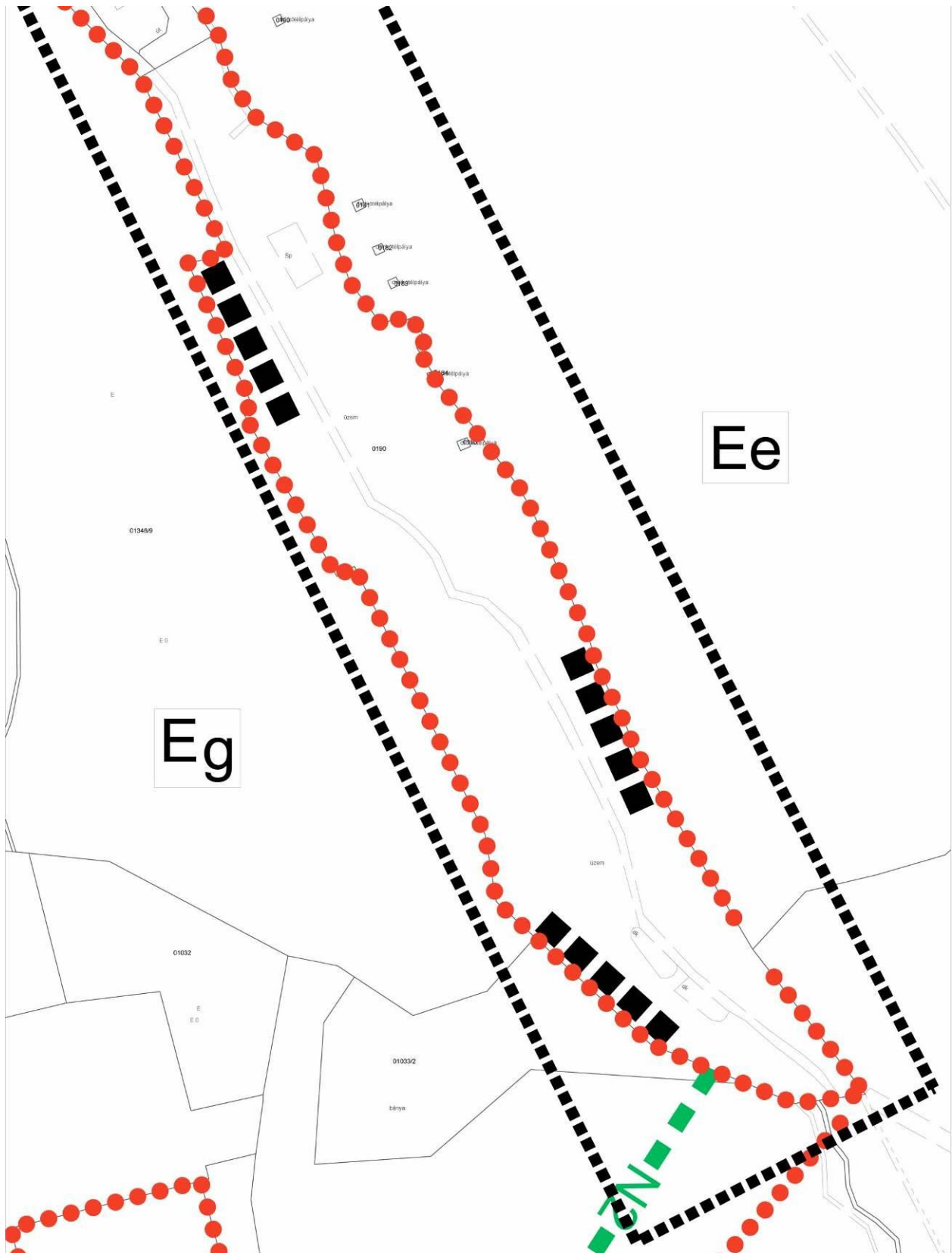
Ea

KÜLTERÜLETI TERVLAP

SZT-mód-2015/23. (16. módosítás)



# Módosított szabályozási tervlap kivágat

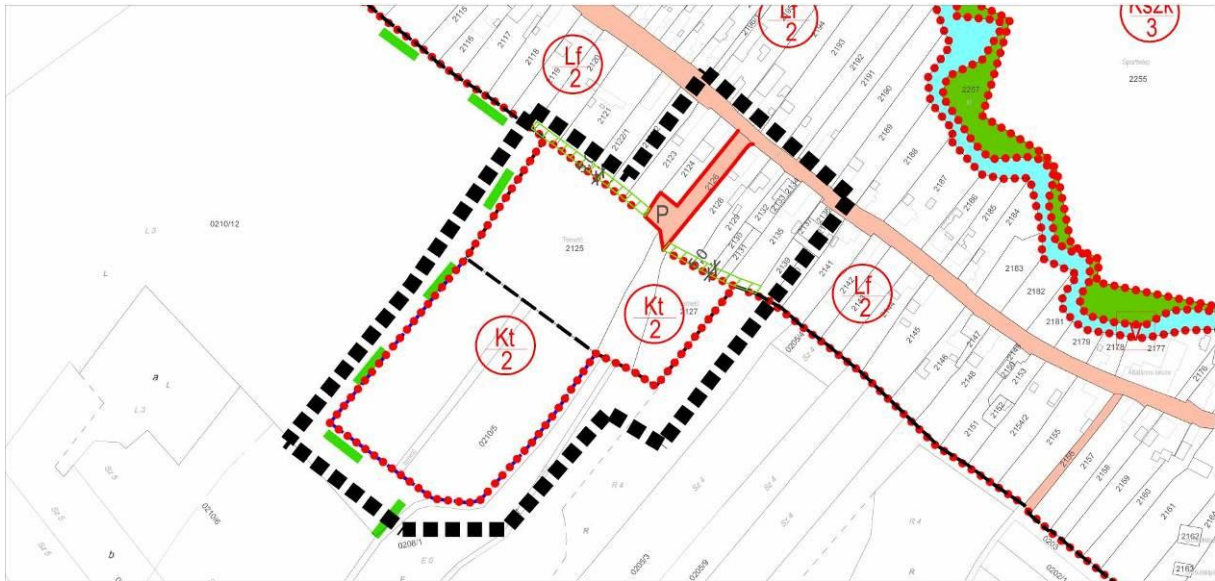


KÜLTERÜLETI TERVLAP

SZT-mód-2015/23. (16. módosítás)



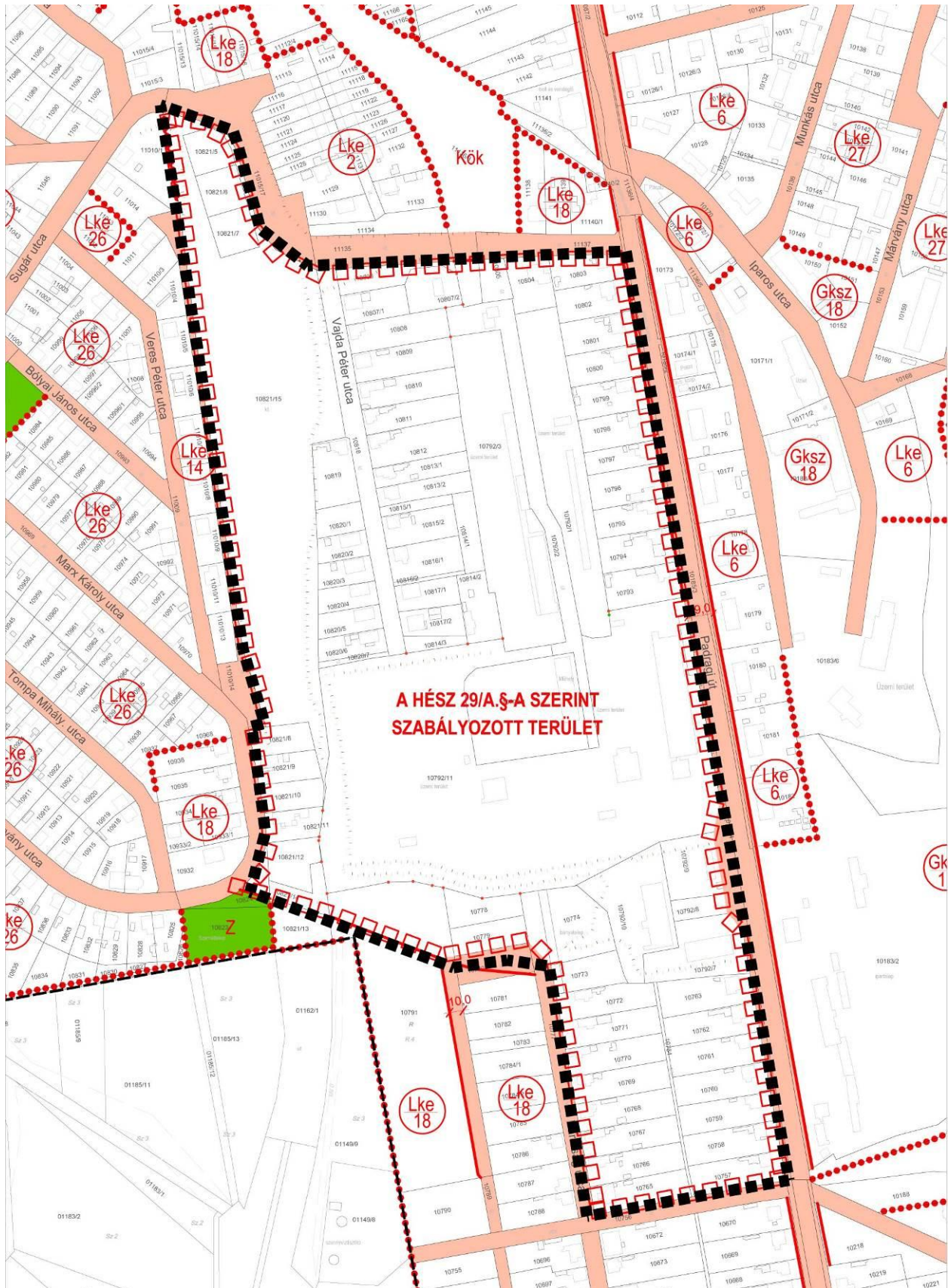
## Módosított szabályozási tervlap kivágat



BELTERÜLETI TERVLAP

SZT-mód-2015/24. (17. módosítás)

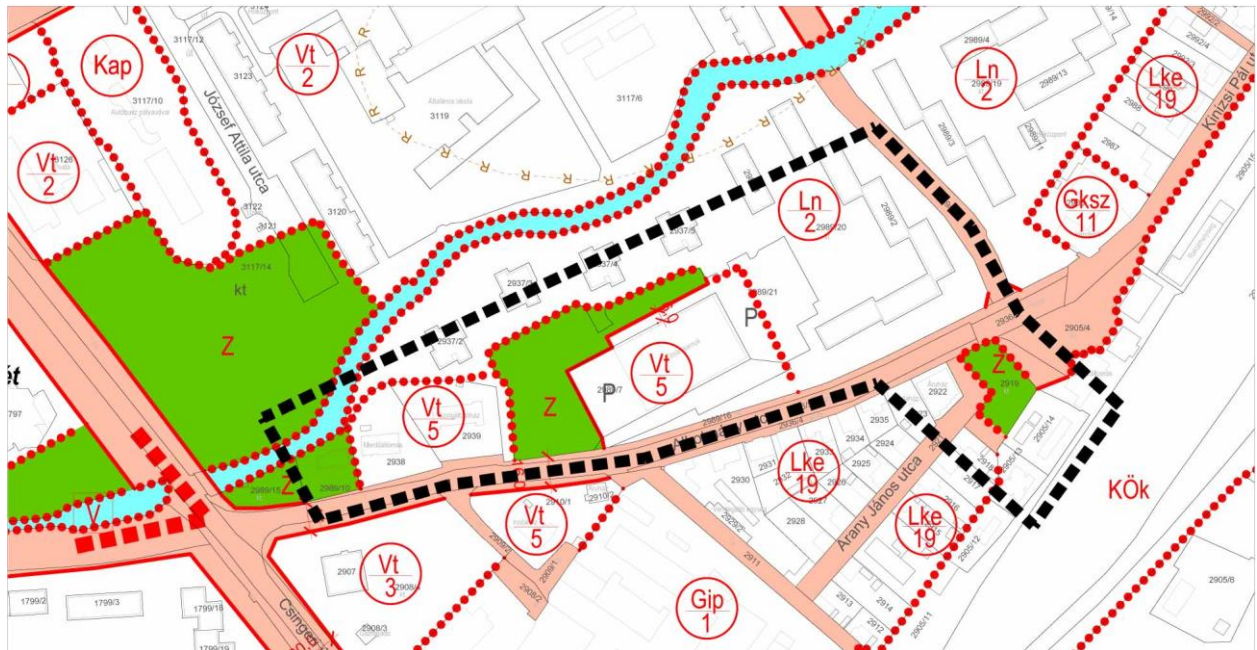
# Módosított szabályozási tervlap kivágat



BELTERÜLETI TERVLAP

SZT-mód-2015/25. (18. módosítás).

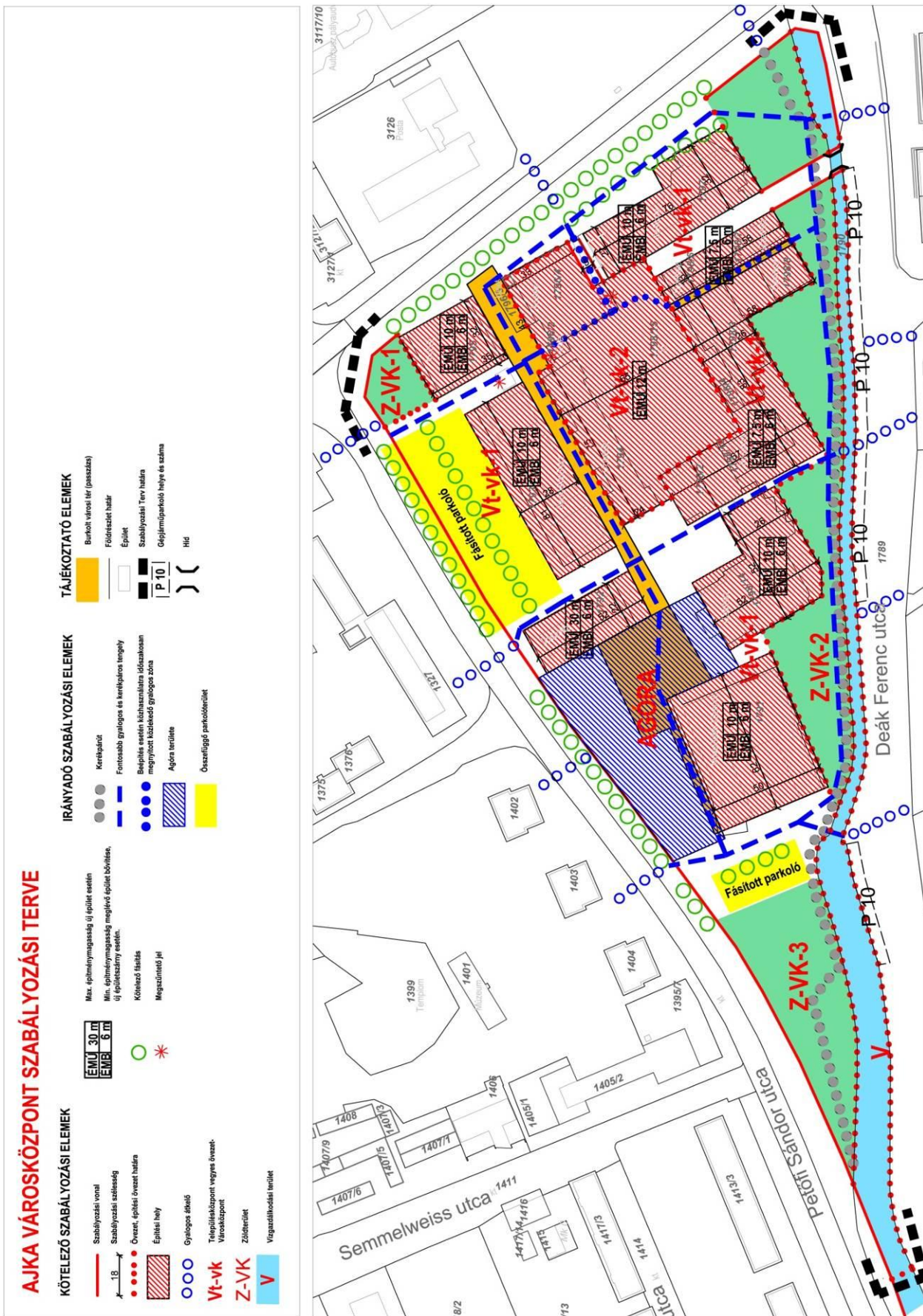
Módosított szabályozási tervlap kivágat



BELTERÜLETI TERVLAP

SZT-mód-2015/26. (19. módosítás).

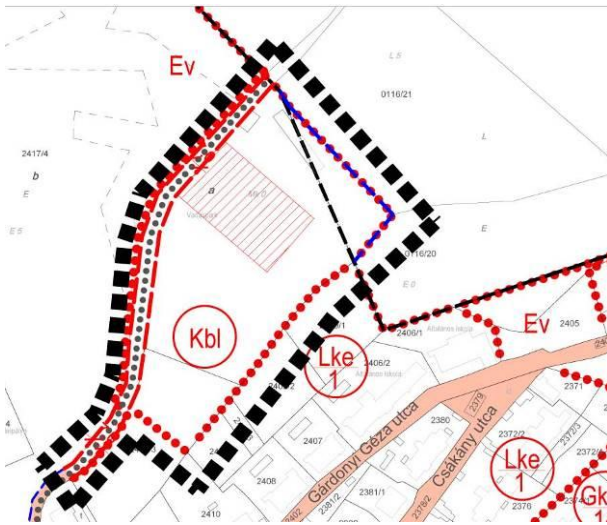
# Módosított szabályozási tervlap





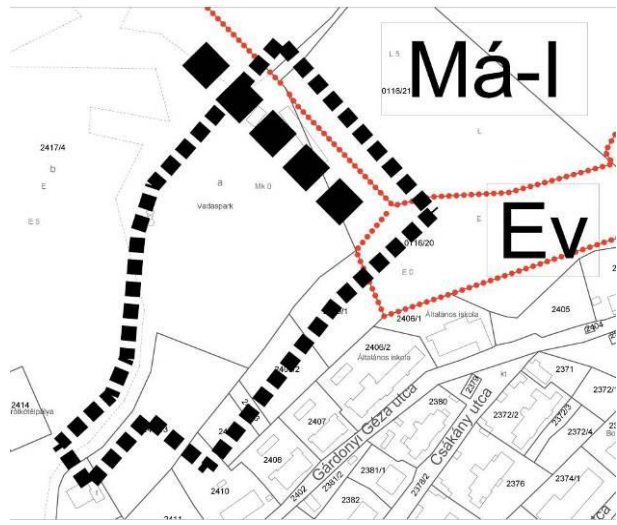
SZT-mód-2015/27. (20. módosítás)

Módosított szabályozási tervlap kivágatok



BELTERÜLETI TERVLAP

SZT-mód-2015/28. (21. módosítás).



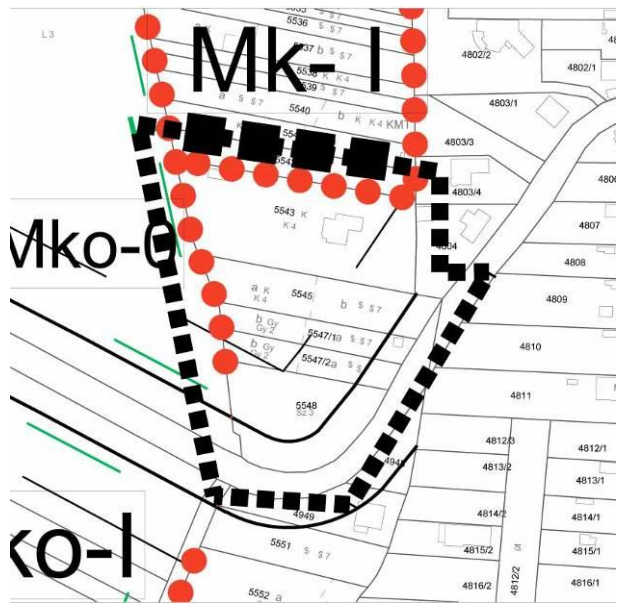
KÜLTERÜLETI TERVLAP

SZT-mód-2015/29. (21. módosítás).



BELTERÜLETI TERVLAP

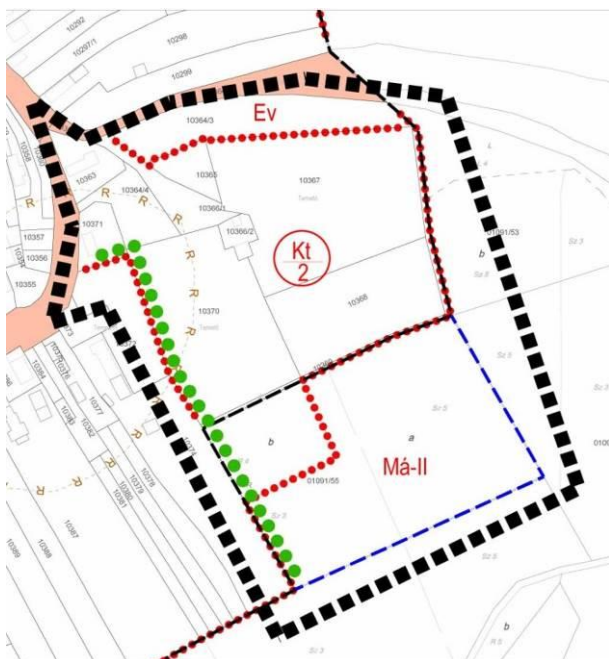
SZT-mód-2015/30. (22. módosítás).



KÜLTERÜLETI TERVLAP

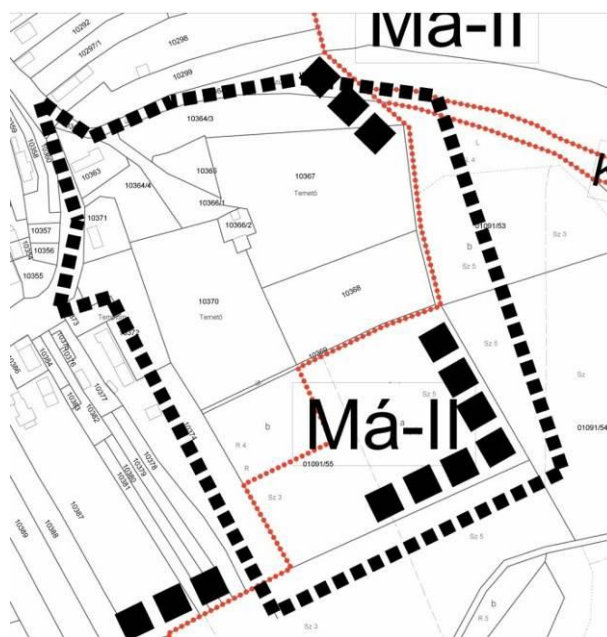
SZT-mód-2015/31. (22. módosítás).

## Módosított szabályozási tervlap kivágatok



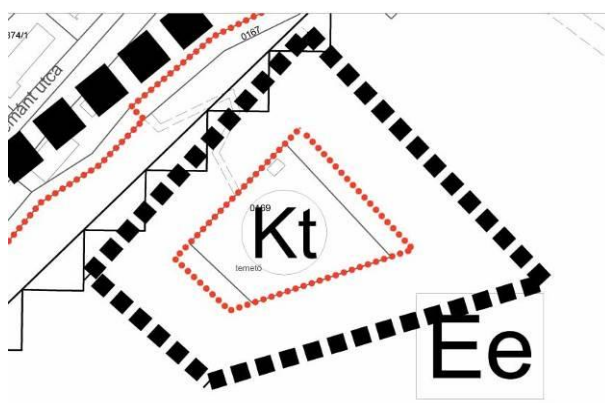
BELTERÜLETI TERVLAP

SZT-mód-2015/32. (23. módosítás).



KÜLTERÜLETI TERVLAP

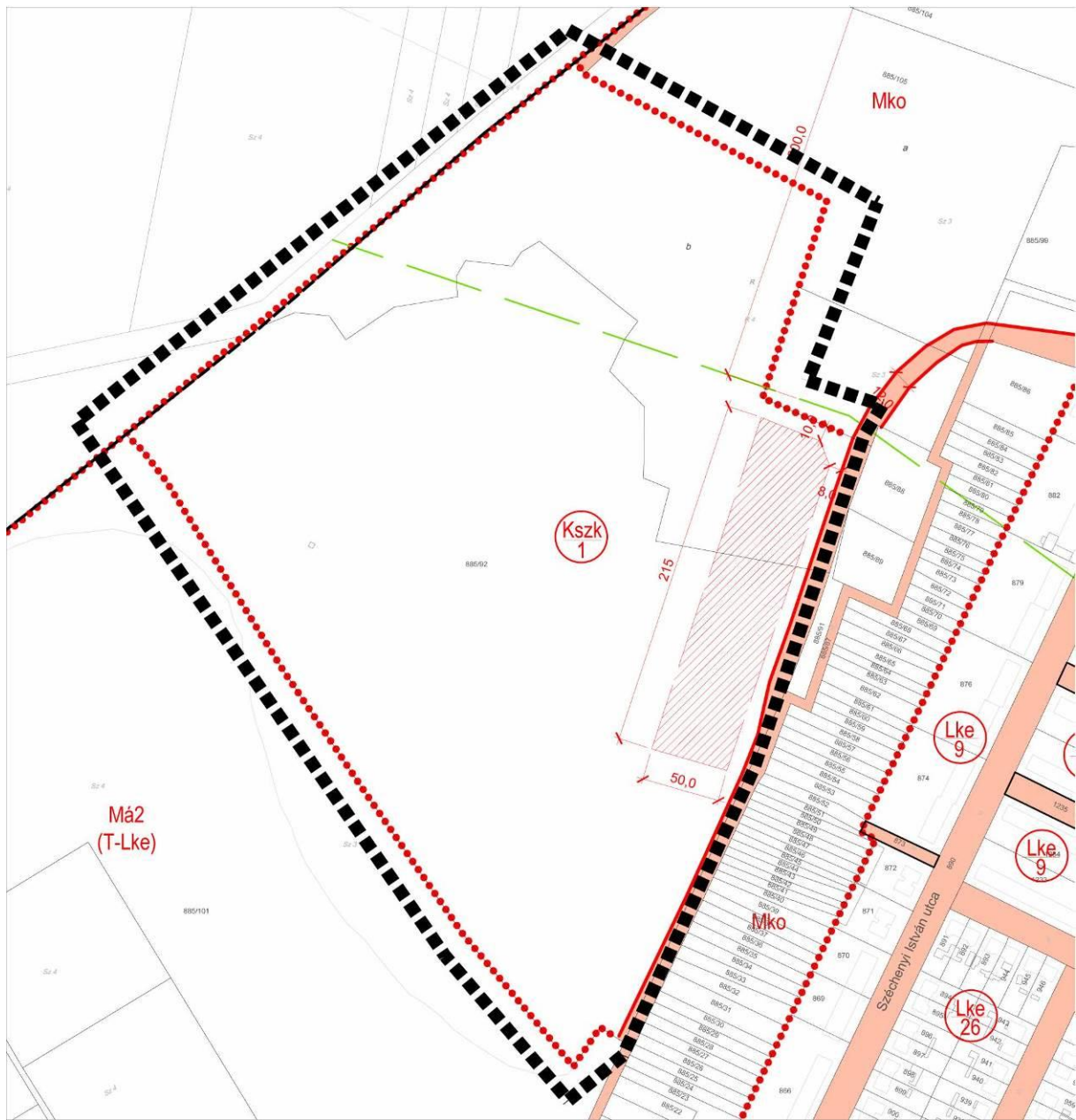
SZT-mód-2015/33. (23. módosítás).



KÜLTERÜLETI TERVLAP

SZT-mód-2015/34. (24. módosítás).

# Módosított szabályozási tervlap kivágat



BELTERÜLETI TERVLAP

SZT-mód-2015/35. (25. módosítás).



## Belterület szabályozási terv jelmagyarázata












### Belterületi szabályozási terlap jelmagyarázata

	SZABÁLYOZÁSI VONAL									
	IRÁNYADÓ SZABÁLYOZÁSI VONAL									
	ÉPÍTÉSI ÖVEZET, ÖVEZET HATÁRA									
	ÉRVÉNYES SZABÁLYOZÁSI TERV HATÁRA - KÜLÖN TERVLAP									
	KÉSZÍTENDŐ SZABÁLYOZÁSI TERV HATÁRA									
	ÉPÍTÉSI HELY ÉS HATÁRA									
	MEGTARTANDÓ FA, FASOR									
	KÖTELEZŐ FÁSÍTÁS									
	BE NEM ÉPÍTHETŐ TELEKTERÜLET									
	A TERVLAPON SZABÁLYOZOTT TERÜLET HATÁRA (MEGLÉVŐ TERVEZETT BELTERÜLET)									
	BEÜLTETÉSI KÖTELEZETTSÉGGEL TERHELT TERÜLET HATÁRA									
	SZABÁLYOZÁSI SZÉLESSÉG									
	KÖTELEZŐ ELŐKERT HATÁRA									
	MEGSZÜNTETŐ JEL									
<b>Lke-1</b>	<table border="1"> <tr><td>0</td><td>30</td><td rowspan="2">építési övezet jele</td><td rowspan="2">beépítési mód</td><td rowspan="2">megengedett legnagyobb beépítettség mértéke (%)</td></tr> <tr><td>4.5</td><td>800</td><td>az épület megengedett legkisebb-leghagyobb építménymagassága (m)</td><td>minimális telekterület méret (m<sup>2</sup>)</td></tr> </table>	0	30	építési övezet jele	beépítési mód	megengedett legnagyobb beépítettség mértéke (%)	4.5	800	az épület megengedett legkisebb-leghagyobb építménymagassága (m)	minimális telekterület méret (m <sup>2</sup> )
0	30	építési övezet jele	beépítési mód				megengedett legnagyobb beépítettség mértéke (%)			
4.5	800			az épület megengedett legkisebb-leghagyobb építménymagassága (m)	minimális telekterület méret (m <sup>2</sup> )					
<b>TERÜLETFELHASZNÁLÁSI EGYSÉGEK</b>										
<b>BEÉPÍTÉSRE SZÁNT TERÜLETEK</b>										
Ln	NAGYVÁROSIS LAKÓTERÜLET									
Lk	KISVÁROSIS LAKÓTERÜLET									
Lke	KERTVÁROSIS LAKÓTERÜLET									
Lf	FALUSIAS LAKÓTERÜLET									
Vt	TELEPÜLÉSKÖZPONT VEGYES TERÜLET									
Gksz	KERESKEDELMI, SZOLGÁLTATÓ GAZDASÁGI TERÜLET									
Gip	IPARI GAZDASÁGI TERÜLET									
Üh	HÉTVÉGIHÁZAS ÜDÜLŐTERÜLET									
K	KÜLÖNLEGES TERÜLET									
Ksp	SPORTTERÜLETEK									
Kt	TEMETŐ									













Kstr	STRAND
Keü	KÓRHÁZ
Kszt	SZENNYVÍZTISZTÍTÓ TELEP
Kz	ZAGYTÁROZÓK
Kg	SORGARÁZSOK TERÜLETE
Kv	VÁSÁRTÉR
Kbm	BÁNYA MÚZEUM
Kszk	SZABADIDŐKÖZPONT
Kh	HULLADÉKLERAKÓ
Kk	KÖZMŰTERÜLET
Kbl	BEMUTATÓ ÉS LÁTOGATÓKÖZPONT
Kap	AUTÓBUSZ-PÁLYAUDVAR
<b>BEÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT TERÜLETEK</b>	
	KÖZCÉLÚ ZÖLDFELÜLET, KÖZKERT
	KÖZPARK
Ev, Ee	ERDŐTERÜLET (VÉDELMI, TURISZTIKAI)
Mko	KORLÁTOZOTT HASZNÁLATÚ MEZŐGAZDASÁGI TERÜLET
V	VÍZGAZDÁLKODÁSI TERÜLET
	KÖZLEKEDÉSI TERÜLET - KÖZÚTI
KÖk	KÖZLEKEDÉSI TERÜLET - VASÚTI
	KÖZMŰTERÜLET
	VÉDŐTÁVOLSÁG
	HELYI JELENTŐSÉGŰ TERMÉSZETVÉDELMI TERÜLET HATÁRA
	ZAGYTÁROZÓK ÉS SZENNYEZŐ ÜZEMEK VÉDŐTERÜLETE
	BÁNYÁSZATTAL ÉRINTETT TERÜLET HATÁRA
	RÉGÉSZETI TERÜLET (LELŐHELY) HATÁRA
	PARKOLÓJEL, PARKOLÓHELY ÉS FÉRŐHELYSZÁM
	KÖZCÉLÚ SZOBOR ELHELYEZÉSÉRE KIJELELT TERÜLET
	JAVASOLT TELEKHATÁR
	JAVASOLT MEGSZÜNTETŐ JEL

## Külterület szabályozási terv jelmagyarázata

BEÉPÍTÉSRE SZÁNT TERÜLETEK

-  ÜDÜLŐHÁZAS ÜDÜLŐTERÜLET
-  KERESKEDELMI SZOLGÁLTATÓ GAZDASÁGI TERÜLET
-  IPARI GAZDASÁGI TERÜLET
-  MEZŐGAZDASÁGI ÜZEMI GAZDASÁGI TERÜLET
-  KÜLÖNLEGES TERÜLET- ZAGYTÁROZÓ
-  KÜLÖNLEGES TERÜLET- HULLADÉKGAZDÁLKODÁSI TERÜLET
-  KÜLÖNLEGES TERÜLET- SZENNYVÍZTISZTÍTÓ TELEP
-  KÜLÖNLEGES TERÜLET- TEMETŐ
-  KÜLÖNLEGES TERÜLET- SPORTTERÜLET
-  KÜLÖNLEGES TERÜLET- OKTATÁSI CÉLÚ TERÜLET
-  KÜLÖNLEGES TERÜLET- ERDEI ISKOLA

BEÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT TERÜLETEK

-  ÁLTALÁNOS MEZŐGAZDASÁGI TERÜLET
-  KERTES MEZŐGAZDASÁGI TERÜLET
-  KORLÁTOZOTT FUNKCIÓJÚ MEZŐGAZDASÁGI TERÜLET
-  KORLÁTOZOTT FUNKCIÓJÚ MEZŐGAZDASÁGI TERÜLET- SZÉLERÓMŰVEL
-  ERDŐTERÜLET VÉDELMI RENDEL TETÉSSSEL
-  ERDŐTERÜLET VÉDELMI (TURISZTIKAI) RENDEL TETÉSSSEL
-  ERDŐTERÜLET TURISZTIKAI RENDEL TETÉSSSEL
-  ERDŐTERÜLET GAZDASÁGI RENDEL TETÉSSSEL
-  VÍZGAZDÁLKODÁSI TERÜLET- VÍZMŰ
-  VÍZGAZDÁLKODÁSI TERÜLET- VÍZMEDER
-  VÍZGAZDÁLKODÁSI TERÜLET- HORGÁSZTÓ
-  KÖZMŰTERÜLET

0. - IV. ÖVEZET JELE

- |   | ÉPÍTÉSI ÖVEZETI ELŐÍRÁSOK                     | BEEPÍTÉSI MÓD<br>ÉPÜLETMAGASSÁG (m) | BEEPÍTÉSI %<br>TELEKTERÜLET (m) |
|---|---|-------------------------------------|---------------------------------|
|  | BEÉPÍTÉSI MÓD- SZABADONÁLLÓ                   |                                     |                                 |
|  | ORSZÁGOS JEL. TERMÉSZETVÉDELMI TERÜLET HATÁRA |                                     |                                 |
|  | HELYI JEL. TERMÉSZETVÉDELMI TERÜLET HATÁRA    |                                     |                                 |
|  | NATURA 2000 ÉLŐHELYVÉDELMI TERÜLET HATÁRA     |                                     |                                 |
|  | TERVEZETT HIDROGEOLÓGIAI VÉDŐTERÜLET HATÁRA   |                                     |                                 |
|  | RÉGÉSZETI TERÜLET                             |                                     |                                 |
|  | BÁNYÁSZATTAL ÉRINTETT TERÜLET HATÁRA          |                                     |                                 |
|  | VÉDŐTÁVOLSÁG                                  |                                     |                                 |
|  | ZAGYTÁROZÓK ÉS SZENNYEZŐ ÜZEMEK VÉDŐTERÜLETE  |                                     |                                 |
|  | DÖGKONTÉNER                                   |                                     |                                 |
|  | KÖZLEKEDÉSI TERÜLET KÖZÜT                     |                                     |                                 |
|  | KÖZLEKEDÉSI TERÜLET VASÚT                     |                                     |                                 |
|  | IGAZGATÁSI TERÜLET HATÁRA                     |                                     |                                 |
|  | A TERVLAPON SZABÁLYOZOTT TERÜLET HATÁRA       |                                     |                                 |
|  | SZABÁLYOZÁSI VONAL                            |                                     |                                 |
|  | KÖZTERÜLET SZABÁLYOZÁSI SZÉLESSÉGE            |                                     |                                 |
|  | ÉPÍTÉSI ÖVEZET, ÖVEZET HATÁRA                 |                                     |                                 |