GÖNYŰ

TELEPÜLÉSRENDEZÉSI TERV MÓDOSÍTÁS

SZABÁLYOZÁSI TERV

M 1:4 000

É

Jelmagyarázat

- módosítással érintett terület határa és jele

Határvonalak

- közigazgatási határ
- belterületi határ
- módosított belterületi határ
- beépítésre szánt, illetőleg beépítésre nem szánt terület határa

Szabályozási elemek

- meglévő szabályozási vonal
- tervezett szabályozási vonal
- eltérő területfelhasználási elemek határvonala
- övezeti határ
- irányadó telekhatár
- építési hely határa
- építési hely hátsókerti határa

Szabályozási jelek

beépítésre szánt területek
lakóterületek

- Lk kisvárosias
- Lke kertvárosias
- Lf falusias

vegyes területek

- Vt településközpont vegyes

gazdasági területek

- Gksz kereskedelem, szolgáltatás
- Gkszk országos közforgalmú kikötő övezet
- közlekedési, árukezelési és gazdasági terminál építési hely
- közmű sáv
- vízgazdálkodási sáv
- növénytelepítési sáv
- Gip ipari, gazdasági

különleges területek

- Ksp sportolási
- Kt temető
- Kpo postakocsi fogadó
- Kpo hulladékudvar

beépítésre nem szánt területek
közlekedési terület

- KÖu közúti
- KÖv vízi
- KÖk kötöttpályás

zöldterület

- Zp közpark
- Zl lakópark
- Zk közkert

erdőterület

- Ev védőerdő
- Eg gazdasági erdő

vízgazdálkodási terület

- Vv vízgazdálkodási
- Vcs közcélú nyílt csatornák medre és partja

közműterület

- Köm

Beépítési mód

- o oldalhatáron álló
- sz szabadonálló
- z zártsorú
- i ikres

Művi értékvédelem
Országos művi értékvédelem

- műemlék
- MK műemléki környezet határa
- Re régészeti terület határa
- V világörökség várományos terület határa

Helyi művi értékvédelem

- H helyi művi érték
- he helyi értékvédelmi terület határa

Táj-és természetvédelem
Országos táj-és természetvédelem

- NATURA 2000 védett területek határa

Helyi táj-és természetvédelem

- ht helyi természetvédelmi terület határa
- helyi természeti érték

Egyéb szabályozási elemek

- 16,0 szabályozási szélesség
- kerékpárút
- gyalogút
- fa, cserje
- beültetési kötelezettség
- I. fokú védőmű vonala
- ÁV árvízveszélyes terület határa
- új épülettel be nem építhető terület

vízműkutak védőövezete

- "A" hidrogeológiai védőövezet határa
- "B" hidrogeológiai védőövezet határa

erőmű veszélyességi övezete

- belső övezet határa
- középső övezet határa
- külső övezet határa
- VÖ levegőtisztasági védelmi övezet határa
- nagyfeszültségű elektromos vezeték és védőövezete
- gázszállító vezeték és védőövezete

Gönyű Község Önkormányzata Képviselő-testülete
28/2003. (XII. 19.) önkormányzati rendeletének melléklete

REGIOPLAN
Környezet- és Településtervező KFT.
9022 Győr, Újkapu u. 13.
Tel./Fax: 96/311-304, 529-751
e-mail:regioplan@regioplan.hu

Megrendelő neve: Gönyű Község Önkormányzata
Munka neve: Gönyű község szabályozási tervei egységes szerkezetben
Munkarész neve:
Munkaszám:
Méretarány: M 1:4 000
Rajz címe: Szabályozási és övezeti tervek egységes szerkezetben
Dátum: 2019.01.