



Jelmagyarázat:

Területfelhasználási módok:

- Beépítésre szánt területek**
- Lakóterületek:**
- U Falusias lakóterület
 - Lke Kertvárosias lakóterület
- Vegyes terület:**
- Vt Településközponti vegyes terület
- Gazdasági terület**
- GksZ Kereskedelmi, szolgáltató gazdasági terület
 - Gip Ipari gazdasági terület
- Különleges terület:**
- Kt Termelő területe
 - Khu Hulladékudvar területe
- Üdülőtérlet:**
- Uh Hévízfűzős üdülőtérlet

Beépítésre nem szánt területek

- Közeledési terület:**
- KOu Közeledési és közmű terület
 - KOu-m Közeledési és közmű terület - magánút
- Zöldterületek:**
- Zpk Kézpark
 - Zpk Kőszert
- Erdőterületek:**
- Ev Védendő
 - Ec Gazdasági erdő
 - Ec Központi erdő
- Mezőgazdasági területek:**
- Má Mezőgazdasági általános művelésű terület
- Vízgazdálkodási területek:**
- V Vizgazdálkodási terület
- Különleges területek:**
- KbB Bánya terület
 - KbEn Megvalósuló bányászati terület
 - KtK Természetközeli terület
- Környezetvédelem:**
- Natura 2000 terület

Művi értékvédelem:

- Műemlék, régészet:**
- Műemlék épület és környezete
 - Régészeti lelőhely
 - Helyi védelemre javasolt érték
- Egyéb:**
- Bányatelkek
 - Védőterület, védőtávolság
- Közeledés:**
- 1401. sz. "Szigetköz" út
 - 1401. tervezett elkerülő út
 - Gyűjtőutak
 - Kiszolgáló utak (meglévő/tervezett)
 - Szigetközi kerékpárút
 - Gyalogutak
 - Meglévő, tervezett autóbusszmegálló
 - Műtárgyak
 - Tervezett tömbparkoló

Területi szabályozási elem:

- Telken belüli vedőfásítás
 - Építési hely
- Vonalas szabályozási elemek:**
- Állami alapadatok
 - Államhatár
 - Közigazgatási terület határ
 - Beépítésre szánt terület határa
 - Övezet, építési övezet határa
 - Szabályozási vonal
 - Első építési vonal

Egyéb elemek:

- Javasolt telekhatár
- Megszüntetési jel
- 400 kv-os átviteli hálózat távezeték eleme
- Hydrogeológiai "B" védődóm határa
- Fakadó és szivárgó vizek által veszélyeztetett terület
- Vízfelület határa
- Építési övezet jele

EGYSÉGES SZERKEZETBE FOGLALT TERV.
2020. augusztus 1-től hatályos állapot.

JÓVÁHAGYVA A

12/2020. (VII. 17.) önkormányzati rendelettel,
5/2020. (II. 28.) önkormányzati rendelettel,
16/2019. (XI. 28.) önkormányzati rendelettel,
8/2019. (VIII. 27.) önkormányzati rendelettel,
7/2019. (V. 29.) önkormányzati rendelettel,
7/2018. (XII. 5.) önkormányzati rendelettel,
5/2018. (X. 9.) önkormányzati rendelettel,
12/2017. (XI. 8.) önkormányzati rendelettel,
11/2017. (X. 19.) önkormányzati rendelettel,
10/2017. (VII. 18.) önkormányzati rendelettel,
13/2016. (XI. 30.) önkormányzati rendelettel módosított
9/2016. (VI. 6.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELETTEL.

"Készült az állami alapadatok felhasználásával."

TALENT - PLAN Tervező- és Szolgáltató és Kereskedelmi Kft.
9023 Győr, Richter J. u. 11. Tel: (96) 418-373, Fax: (96) 418-699

T.P. Győrzámoly Község Önkormányzata
9172 Győrzámoly, Rákóczi u. 45.

2020. augusztus

Mé: 1:2500

Győrzámoly Község Önkormányzata
Győrzámoly Településrendezési terv
egységes szerkezetbe foglalás

SZABÁLYOZÁSI

SZT-BEÉP