*1. melléklet a 11/2021. (III.25.) önkormányzati rendelethez*

*A 10/2018. (V.03.) önkormányzati rendelet 1. melléklet 19. pontja*

***„19. Vi-2 jelű intézményi, jellemzően szabadonálló jellegű területek Budafok területén***

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | ***A*** | | ***B*** | ***C*** | ***D*** | ***E*** | ***F*** | ***G*** | ***H*** | ***I*** | ***J*** | ***K*** |
| ***1.*** | **Építési övezet jele** | | | **Beépítési mód** | **Telek kialakítható legkisebb területe**  **(m2)** | **Telek kialakítható legkisebb szélessége**  **(m)** | **Beépítettség megengedett legnagyobb mértéke**  **(%)** | **Terepszint alatti beépítés megengedett legnagyobb mértéke (%)** | **Zöldfelület legkisebb mértéke**  **(%)** | **Általános szintterületi mutató megengedett legnagyobb mértéke (m2/m2)** | **Parkolási szintterületi mutató megengedett legnagyobb mértéke (m2/m2)** | **Épület-magasság**  **(É=épület, P=párkány) megengedett legnagyobb mértéke (m)** |
| ***2.*** | **Vi-2** | **/BF/1** | | SZ | K | K | K | K | K | K | K | K |
| ***3.*** | **Vi-2** | **/BF/2** | | SZ | 2000 | 25 | 40 | 50 | 35 | 1,5 | 0,75 | É 12,0 |
| ***4*** | **Vi-2** | **/BF/3** | | SZ | 8000 | 40 | 10 | 40 | 60 | 1,8 | 0,5 | É 7,5 |
| ***5*** | **Vi-2** | **/BF/4** | | SZ | 8000 | 40 | 40 | 60 | 35 | 2,5 | 1,0 | É 13,5 |
| ***6*** | **Vi-2** | **/BF/5** | | SZ | 8000 | - | 40 | 60 | 25\* | 2,0 | 0,5 | É 13,5 |
| ***7*** | **Vi-2** | **/BF/6** | | SZ | 10000 | - | K | K | K | K | K | K |
| ***8*** | **Vi-2** | **/BF/7** | | SZ | 10000 | 40 | 15 | 30 | 80 | 0,8 | 0,25 | É 7,5 |
| ***9*** | **Vi-2** | **/BF/8** | | Z | 1000 | 18 | 30 | 45 | 45 | 0,9 | 0,4 | P 10,5 |
| ***10*** | **Vi-2** | **/BF/9** | | Z | 1000 | - | 45 | 50 | 25\* | 1,5 | 1,0 | P 9,0 |
| ***11*** | **Vi-2** | **/BF/10** | | Z | 1000 | 30 | 55 | 70 | 20\* | 2,5 | 1,0 | P 13,5 |
| ***12*** | **Vi-2** | **/BF/11** | | O | 1500 | 30 | 40 | 75 | 25\* | 1,5 | 1,0 | É 7,5 |
| ***13*** | **Vi-2** | **/BF/L-1** | | SZ | 2000 | 25 | 40 | 40 | 45 | 1,1 | 0,3 | É 7,5 |
| ***14*** | **Vi-2** | **/BF/L-3** | | Z | 1000 | 30 | 70\* | 90 | 15 | 2,4 | 1,0 | É 10,5 |
| ***15*** | **Vi-2** | **/BF/L-4** | | Z | 1500 | 14 | 50 | 80 | 20\* | 2,0 | 1,0 | P 10,5 |

*\* OTÉK eltérési engedéllyel”*