

# ALSÓÖRS - KÜLTERÜLET SZABÁLYOZÁSI TERVLAP (SZT-1)

M = 1:5000

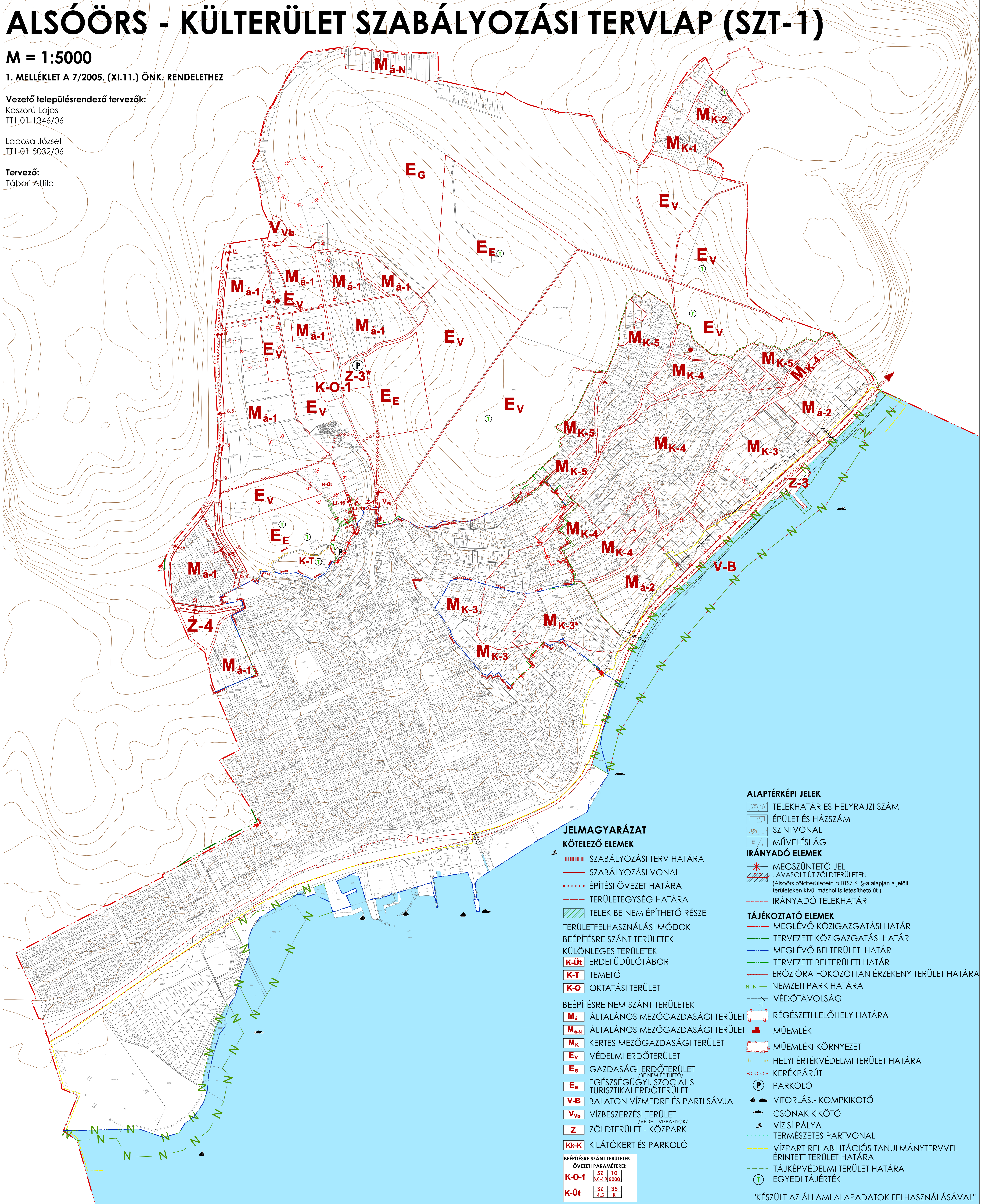
1. MELLÉKLET A 7/2005. (XI.11.) ÖNK. RENDELETHEZ

Vezető településrendező tervezők:

Koszorú Lajos  
TT1 01-1346/06

Laposa József  
TT1 01-5032/06

Tervező:  
Tábori Attila



## JELMAGYARÁZAT

### KÖTELEZŐ ELEMÉK

- SZABÁLYOZÁSI TERV HATÁRA
- SZABÁLYOZÁSI VONAL
- ..... ÉPÍTÉSI ÖVEZET HATÁRA
- - - - TERÜLETEGYSÉG HATÁRA
- ███ TELEK BE NEM ÉPÍTHETŐ RÉSZE

### TERÜLETFELHASZNÁLÁSI MÓDOK

#### BEÉPÍTÉSRE SZÁNT TERÜLETEK

- K-Üt** ERDEI ÜDÜLŐTÁBOR
- K-T** TEMETŐ
- K-O** OKTATÁSI TERÜLET

#### BEÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT TERÜLETEK

- M<sub>a</sub>** ÁLTALÁNOS MEZŐGAZDASÁGI TERÜLET
- M<sub>a-N</sub>** ÁLTALÁNOS MEZŐGAZDASÁGI TERÜLET
- M<sub>k</sub>** KERTES MEZŐGAZDASÁGI TERÜLET
- E<sub>v</sub>** VÉDELMI ERDŐTERÜLET
- E<sub>o</sub>** GAZDASÁGI ERDŐTERÜLET  
(BE NEM ÉPÍTHETŐ)
- E<sub>e</sub>** EGÉSZSÉGÜGYI, SZOCIÁLIS  
TURISZTIKAI ERDŐTERÜLET
- V-B** BALATON VÍZMEDRE ÉS PARTI SÁVJA
- V<sub>vb</sub>** VÍZBESZERZÉSI TERÜLET  
(VÉDETT VÍZBÁZISOK)
- Z** ZÖLDTERÜLET - KÖZPARK
- Kk-K** KILÁTÓKERT ÉS PARKOLÓ

#### BEÉPÍTÉSRE SZÁNT TERÜLETEK

ÖVEZETI PARAMÉTEREK:	SZ	T
<b>K-O-1</b>	10	10
	3,0-4,0	5000
<b>K-Üt</b>	35	35
	4,5	K

### ALAPTÉRKÉPI JELEK

- TELEKHATÁR ÉS HELYRAJZI SZÁM
- ÉPÜLET ÉS HÁZSZÁM
- SZINTVONAL
- MŰVELÉSI ÁG

### IRÁNYADÓ ELEMÉK

- MEGSZÜNTETŐ JEL  
JAVASOLT ÚT ZÖLDTERÜLETEN  
(Alsóörs zöldterületein a BTSZ 6. §-a alapján a jelölt területeken kívül máshol is létesíthető út)
- IRÁNYADÓ TELEKHATÁR

### TÁJÉKOZTATÓ ELEMÉK

- MEGLÉVŐ KÖZIGAZGATÁSI HATÁR
- TERVEZETT KÖZIGAZGATÁSI HATÁR
- MEGLÉVŐ BELTERÜLETI HATÁR
- TERVEZETT BELTERÜLETI HATÁR
- ERÓZIÓRA FOKOZOTTAN ÉRZÉKENY TERÜLET HATÁRA
- NEMZETI PARK HATÁRA
- VÉDŐTÁVOLSÁG
- RÉGÉSZETI LELOHÉLY HATÁRA
- MŰEMLEK
- MŰEMLEKI KÖRNYEZET
- HELYI ÉRTÉKVÉDELMI TERÜLET HATÁRA
- KERÉKPÁRÚT
- PARKOLÓ
- VITORLÁS, - KOMPPIKOTÓ
- CSÓNAK KIKÖTŐ
- VÍZISÍ PÁLYA
- TERMÉSZETES PARTVONAL
- VÍZPART-REHABILITÁCIÓS TANULMÁNYTERVVEL ÉRINTETT TERÜLET HATÁRA
- TÁJKÉPVÉDELMI TERÜLET HATÁRA
- EGYEDI TÁJÉRTÉK

"KÉSZÜLT AZ ÁLLAMI ALAPADATOK FELHASZNÁLÁSÁVAL"