

Melléklet a 19/2016. (VIII.31.) önk. rendelethez

# TATABÁNYA VÁROS IPARI PARK SZABÁLYOZÁSI TERV - 2016 M = 1 : 5000

Készült az állami alapadatok felhasználásával



## JELMAGYARÁZAT

- A szabályozás területi határa
- Meglévő közigazgatási határ
- Meglévő belterületi határ
- Szabályozási vonal - kialakítandó
- Szabályozási vonal - telekhatáron
- Övezeti határ - kialakítandó
- Övezeti határ - telekhatáron
- Szabályozási szélesség
- Telekhatár, épületkontúr
- Megszüntetendő jel
- Régészeti érdekelttségű terület
- Magánút övezeten belül
- 120-35 kV-os légvezeték és védősávja
- Egyéb ipari gazdasági övezet
- Településközponti vegyes építési övezet
- Közlekedési és közműterület
- Védendő terület
- Szintvonal mBf
- Kerékpárút

## SZABÁLYOZÁSI PARAMÉTEREK

- Ge-13** SZ / 50% / 12,5 m / 1 ha
- Ge-15** SZ / 45% / 9,5 m / 2000 m<sup>2</sup>
- Ge-17** SZ / 45% / 9,5 m / 3000 m<sup>2</sup>
- Ge-20** SZ / 50% / 16,0 m / 1 ha
- Vt-27** SZ / 40% / 9,5 m / 3000 m<sup>2</sup>

TERVEZÉS-ST BT.  
Tatabánya, Tátra u. 1/A.  
Településtervező:  
**LÁSZLÓ TIBOR**  
okl. építésmérnök  
TT - 1/11 - 0086

Szakági közreműködő:  
**LAKI FERENC**  
környezetvédelmi szakmérnök  
SZKV-hu SZKV-le SZKV-ve SZKV-zr 11-392

**BUSZ TAMÁS**  
közlekedési építésmérnök  
K1d-1/11-0610