

**Áporka Község Önkormányzat Képviselő testületének
14/2017. (XI. 28.) számú önkormányzati rendelete**

**A helyi adókról szóló
7/2016. (XI. 29.) önkormányzati rendelet
módosításáról**

Áporka Község Önkormányzata Képviselő-testülete a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 1. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) és h) pontjaiban, valamint a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13.§ (1) bekezdés 13. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el.

1. § A rendelet 1. §-ának helyébe a következő rendelkezés lép:

Általános rendelkezések

1.§

Az adónemek

- (1)A rendeletben foglalt szabályok a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvényben (a továbbiakban: Htv.) meghatározott adóalanyokra és adótárgyakra terjednek ki. A jelen rendeletben nem szabályozott kérdésekben a mindenkori hatályos Htv. az adózás rendjéről és az adóigazgatási rendtartásáról szóló törvényekben foglaltak az irányadók.
- (2)Áporka Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Htv. 1. § (1) bekezdése és a 6. §-a alapján az alábbi adókat vezeti be:
 - a) építményadó,
 - b) telekadó,
 - c) helyi iparüzési adó
- (3)A rendelet hatálya Áporka Község illetékességi területére terjed ki.
- (4)A Képviselő-testület a (2) bekezdésben meghatározott adókat határozatlan időre vezeti be.

2. § A rendelet a következő 2/A. §-al egészül ki:

„2/A. § Az adó alanya a 11/A. § szerinti esetben az, aki az év első napján a reklámhordozó Polgári Törvénykönyv szerinti tulajdonosa.

3.§ A rendelet a következő 3/A. §-al egészül ki:

„3/A. § A Htv. 11/A. §-a alapján adóköteles az önkormányzat illetékességi területén lévő ingatlanon elhelyezett, a településkép védelméről szóló törvény szerinti reklámhordozó.

4.§ A rendelet 4. §-a helyébe az alábbi szöveg lép:

„Az adó alapja”

(1) Az 1.§ (2) bekezdésének a) pontjában megnevezett adónemre:

- az építmény m²-ben számított hasznos alapterülete.

(2) Az 1.§ (2) bekezdésének b) pontjában megnevezett adónemre:

- a telek m²-ben számított területe.

(3) Az 1.§ (2) bekezdésének c) pontjában megnevezett adónemre:

- A Htv. 39. §-ában meghatározott adóalap.

(4) A Htv. 15/A. §-a alapján a Htv. 11/A. §-a szerinti esetben az adó alapja a reklámhordozó reklámközzétételre használható, m²-ben – két tizedes jegy pontossággal – számított felülete.”

5.§ A rendelet 5. §-a a következő e) bekezdéssel egészül ki:

e) Az adó évi mértéke a Htv. 15/A. §-a szerinti adóalap esetén 0,-Ft/m². ”

6. § A rendelet 8. §-a (1) bekezdése a következő a) ponttal egészül ki:

- a) A 2. övezetben található lakás céljára szolgáló épület, épületrész tulajdonosa, vagyoni értékű jog jogosultja amennyiben igazolja, hogy ténylegesen életvitelszerűen ott lakik, (több tulajdonos tulajdoni hányadaik arányában) a megállapított adó 50 %-ának megfizetési kötelezettsége alól mentesül.

7.§ A rendelet 8. §-a (2) bekezdése a következő a) ponttal egészül ki:

- a) Az Ör. 8. § (1) bekezdés a) pontjában és a (2) bekezdésében meghatározott kedvezmények, mentességek közül csak az egyik kedvezmény, mentesség vehető igénybe.

8. § A rendelet 9. §-ának címéből a „III. Fejezet” megnevezés törlésre kerül.

9. § A rendelet 2018. január 01. napján lép hatályba és másnap hatályát veszti.

Áporka, 2017. november 27.


Mészáros Károly
polgármester




Együd Bertalan
jegyző

Záradék:

A rendelet kihirdetésének napja: 2017. november 28.


Együd Bertalan
jegyző
