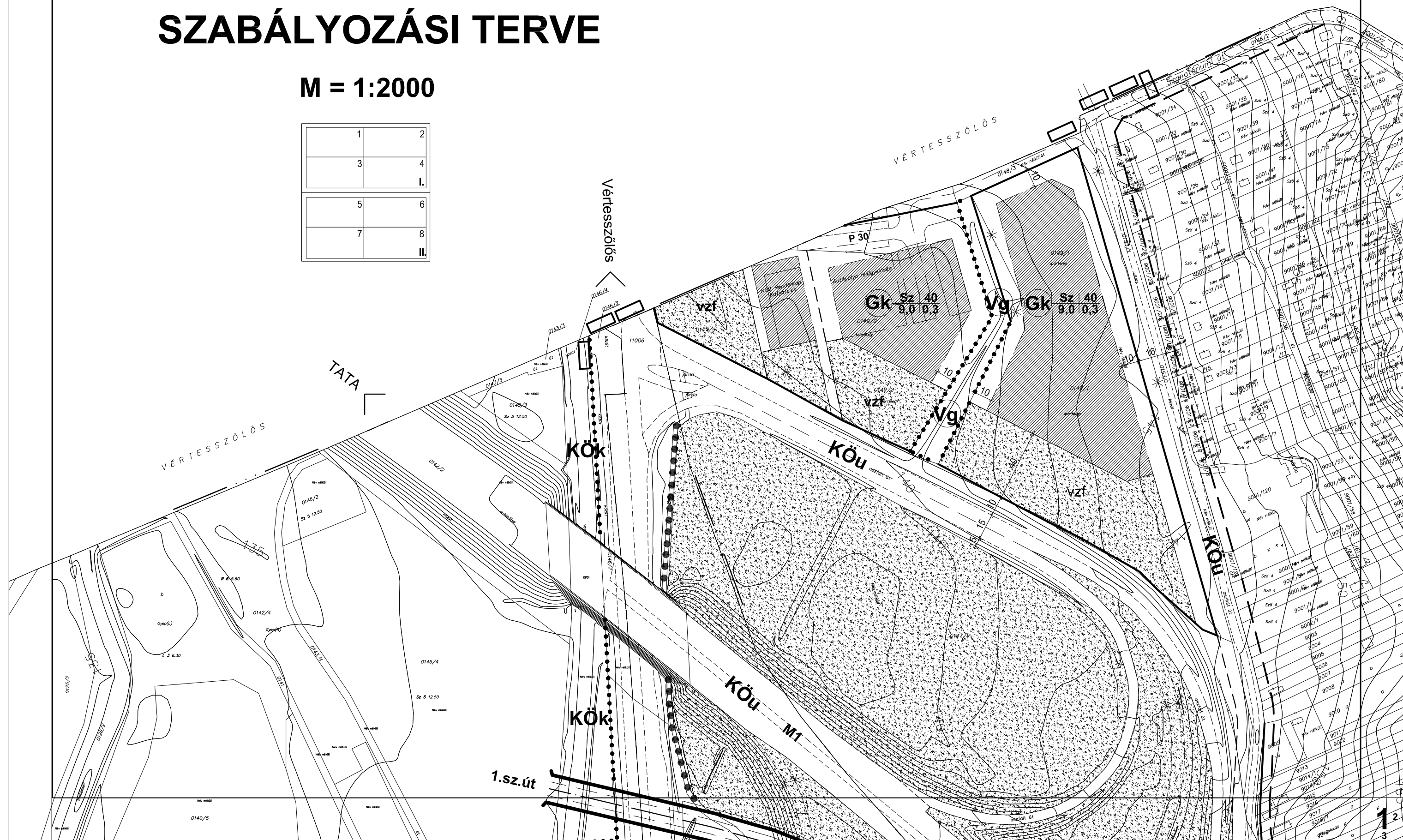


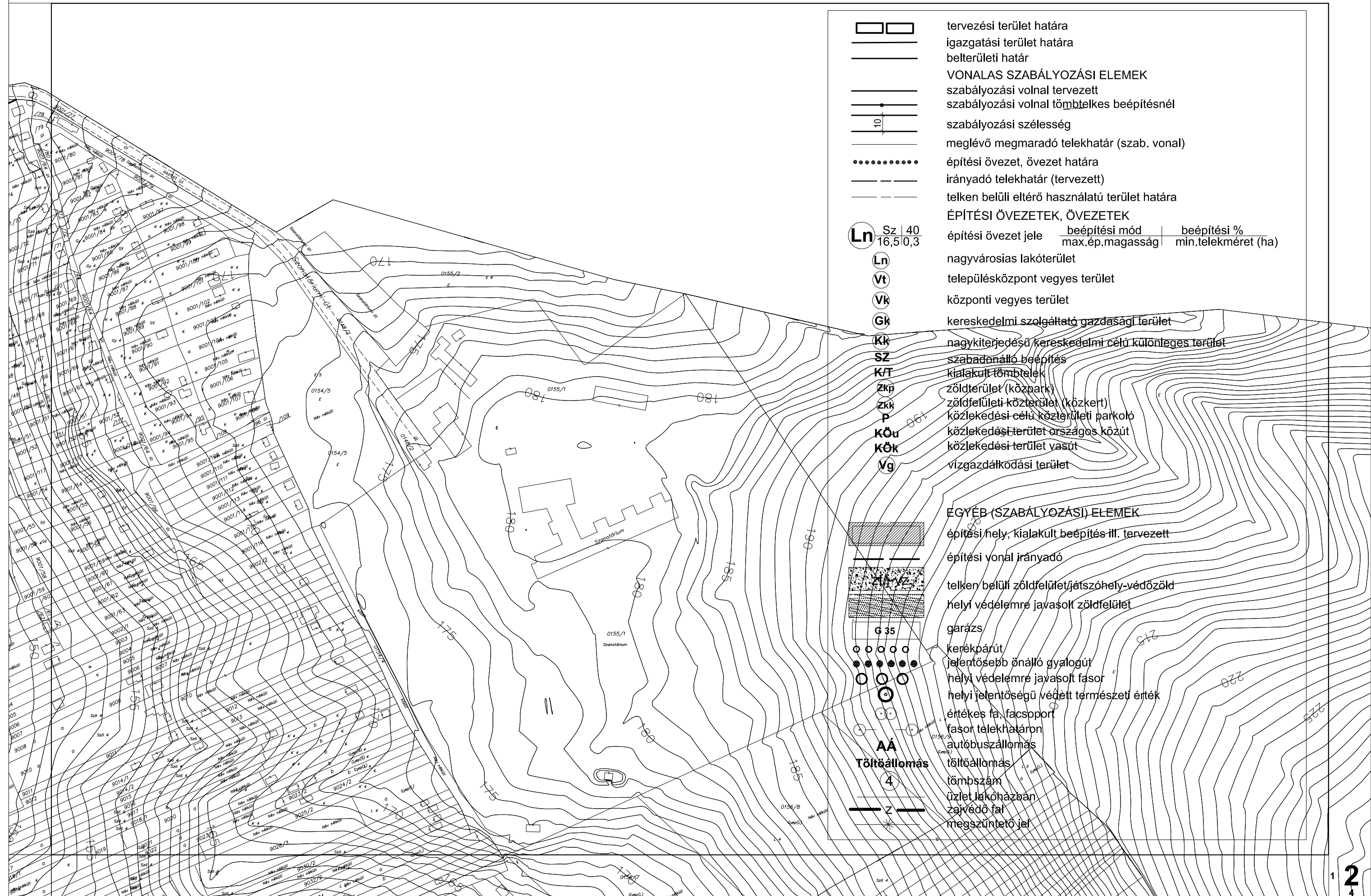


TATABÁNYA ÚJVÁROS-NYUGAT SZABÁLYOZÁSI TERVE

M = 1:2000

1	2
3	4
I.	
5	6
7	8
II.	





- tervezési terület határa
- igazgatási terület határa
- belterületi határ
- VONALAS SZABÁLYOZÁSI ELEMEEK**
- szabályozási vonal tervezett
- szabályozási vonal tömbtelkes beépítésnél
- szabályozási szélesség
- meglévő megmaradó telekhatár (szab. vonal)
- építési övezet, övezet határa
- irányadó telekhatár (tervezett)
- telken belüli eltérő használatú terület határa
- ÉPÍTÉSI ÖVEZETEK, ÖVEZETEK**
- | | | | |
|-----------|----------|-----------------|---------------------|
| Ln | Sz 40 | beépítési mód | beépítési % |
| | 16,5/0,3 | max.ép.magasság | min.telekméret (ha) |
- Ln** nagyvárosias lakóterület
- Vt** településközpont vegyes terület
- Vk** központi vegyes terület
- Gk** kereskedelmi szolgáltató gazdasági terület
- Kk** nagyterjedésű kereskedelmi célú különleges terület
- SZ** szabadonálló beépítés
- K/T** kialakult tömbtelek
- Zkp** zöldterület (közpark)
- Zkk** zöldfelületi közterület (közkert)
- P** közlekedési célú közterületi parkoló
- KÖu** közlekedési terület országos közút
- KÖk** közlekedési terület vasút
- Vg** vízgazdálkodási terület
- EGYÉB (SZABÁLYOZÁSI) ELEMEEK**
- építési hely, kialakult beépítés ill. tervezett
- építési vonal irányadó
- telken belüli zöldfelület/játszóhely-védőzöld
- helyi védelemre javasolt zöldfelület
- G 35** garázs
- kerékpárút
- jelentősebb önálló gyalogút
- helyi védelemre javasolt fásor
- helyi jelentőségű védett természeti érték
- értékes fa, facsoport
- fásor telekhatáron
- AA** autóbusszállomás
- Töltőállomás** töltőállomás
- 4** tömbszám
- üzlet lakóházban
- zárvédő fal
- megszüntető jel



