

# BÜKKSZENTKERESZT

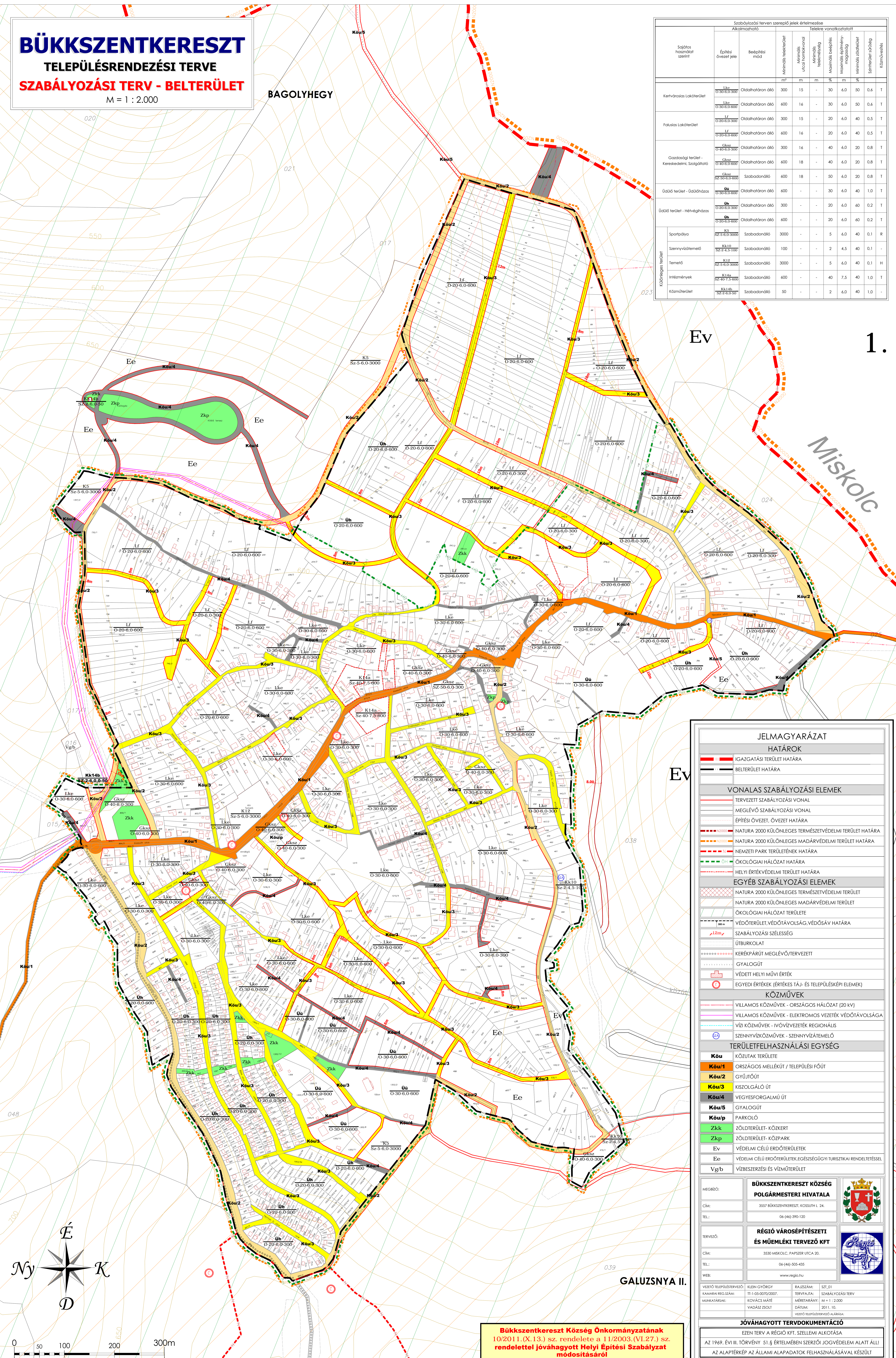
## TELEPÜLÉSRENDEZÉSI TERVE

### SZABÁLYOZÁSI TERV - BELTERÜLET

M = 1 : 2.000

BAGOLYHEGY

Sajátos használat szerint	Szabályozási tervben szereplő jelek értelmezése							Sajátos használat szerint		
	Építési övezeti jele	Beépítési mód	Minimális telekterület	Minimális utca frontszelvény	Minimális telekterület	Maximális beépítés	Maximális építménymagasság			
Kerthelyi lakóterület	Lke	Oldalhatáron átló	300	15	-	30	6,0	50	0,6	T
	Lke	Oldalhatáron átló	600	16	-	30	6,0	50	0,6	T
Faluosi lakóterület	Lf	Oldalhatáron átló	300	15	-	20	6,0	40	0,5	T
	Lf	Oldalhatáron átló	600	16	-	20	6,0	40	0,5	T
Gazdasági terület - Kereskedelmi, Szolgáltató	Gks	Oldalhatáron átló	300	16	-	40	6,0	20	0,8	T
	Gks	Oldalhatáron átló	600	18	-	40	6,0	20	0,8	T
Üdülő terület - Üdülőházas	Üü	Oldalhatáron átló	600	-	-	30	6,0	40	1,0	T
	Üü	Oldalhatáron átló	300	-	-	20	6,0	40	0,2	T
Üdülő terület - Hérvihégház	Üü	Oldalhatáron átló	600	-	-	20	6,0	40	0,2	T
	Üü	Oldalhatáron átló	300	-	-	20	6,0	40	0,2	T
Sportpálya	K5	Szabadonálló	3000	-	-	5	6,0	40	0,1	R
	K10	Szabadonálló	100	-	-	2	4,5	40	0,1	-
Szennyvíztároló	K12	Szabadonálló	3000	-	-	5	6,0	40	0,1	H
	K12	Szabadonálló	3000	-	-	5	6,0	40	0,1	H
Tetőterület	K14a	Szabadonálló	600	-	-	40	7,5	40	1,0	T
	K14a	Szabadonálló	50	-	-	2	6,0	40	1,0	-

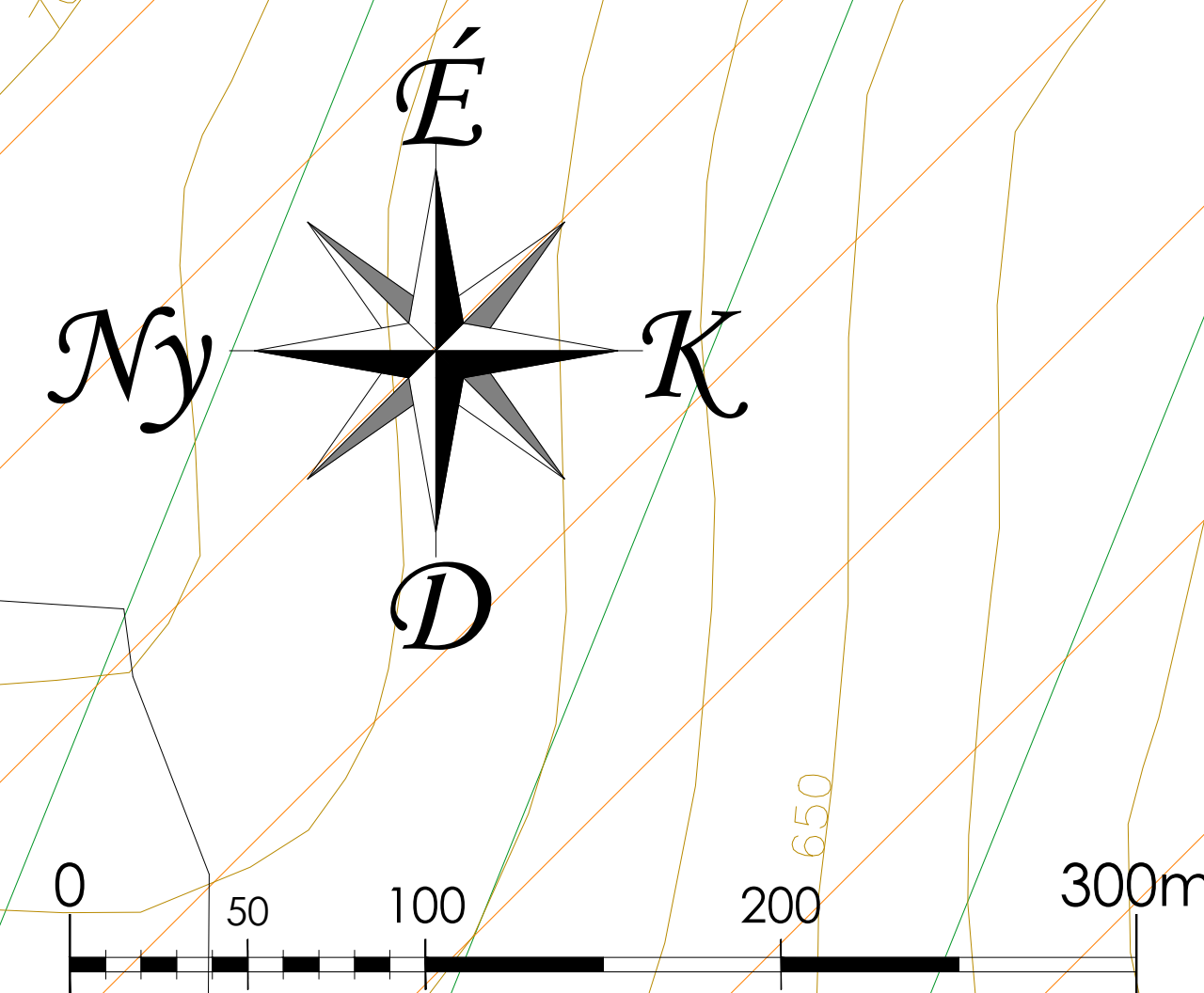


Ev

1.

Miskolc

JELMAGYARÁZAT	
<b>HATÁROK</b>	
	IGAZGATÁSI TERÜLET HATÁRA
	BELTERÜLET HATÁRA
<b>VONALAS SZABÁLYOZÁSI ELEMÉK</b>	
	TERVEZETT SZABÁLYOZÁSI VONAL
	MEGLÉVŐ SZABÁLYOZÁSI VONAL
	ÉPÍTÉSI ÖVEZET, ÖVEZETI HATÁRA
	NATURA 2000 KÜLÖNLEGES TERMÉSZETVÉDELMI TERÜLET HATÁRA
	NATURA 2000 KÜLÖNLEGES MADÁRVÉDELMI TERÜLET HATÁRA
	NEMZETI PARK TERÜLETÉNEK HATÁRA
	ÖKOLÓGIAI HÁLÓZAT HATÁRA
	HELYI ÉRTÉKVEDELMI TERÜLET HATÁRA
<b>EGYÉB SZABÁLYOZÁSI ELEMÉK</b>	
	NATURA 2000 KÜLÖNLEGES TERMÉSZETVÉDELMI TERÜLET
	NATURA 2000 KÜLÖNLEGES MADÁRVÉDELMI TERÜLET
	ÖKOLÓGIAI HÁLÓZAT HATÁRA
	VÉDŐTERÜLET, VÉDŐTÁVOLSÁG, VÉDŐSÁV HATÁRA
	SZABÁLYOZÁSI SZÉLESSÉG
	ÚTBURKOLAT
	KERÉKPÁRÚT MEGLÉVŐ/TERVEZETT
	GYALOGÚT
	VÉDETT HELYI MŰVI ÉRTÉK
	EGYEDI ÉRTÉK (ÉRTÉKES TÁJ- ÉS TELEPÜLÉSKÉPI ELEMÉK)
<b>KÖZMŰVEK</b>	
	VILLAMOS KÖZMŰVEK - ORSZÁGOS HÁLÓZAT (20 KV)
	VILLAMOS KÖZMŰVEK - ELEKTROMOS VEZETÉK VÉDŐTÁVOLSÁGA
	VÍZ KÖZMŰVEK - IVÓVÍZVEZETÉK REGIONÁLIS
	szennyvíz KÖZMŰVEK - szennyvíztároló
<b>TERÜLETFELHASZNÁLÁSI EGYSÉG</b>	
	<b>Köü</b> KÖZTÁK TERÜLETE
	<b>Köü/1</b> ORSZÁGOS MELLÉKÚT / TELEPÜLÉSI FŐÚT
	<b>Köü/2</b> GYŰJTŐÚT
	<b>Köü/3</b> KISZOLGÁLÓ ÚT
	<b>Köü/4</b> VEGYESFORGALMI ÚT
	<b>Köü/5</b> GYALOGÚT
	<b>Köü/p</b> PARKOLÓ
	<b>Zkk</b> ZÖLDTERÜLET - KÖZKERT
	<b>Zkp</b> ZÖLDTERÜLET - KÖZPARK
	<b>Ev</b> VÉDELMI CÉLÚ ERDŐTERÜLETEK
	<b>Ee</b> VÉDELMI CÉLÚ ERDŐTERÜLETEK EGÉSZSÉGGŰYI RENDELTELTÉSSEL
	<b>Vg/b</b> VÍZBESZERZÉSI ÉS VÍZMŰTERÜLET



**BükkSZentkereszt Község Önkormányzatának**  
 10/2011. (X.13.) sz. rendelete a 11/2003. (VI.27.) sz.  
 rendelettel jóváhagyott Helyi Építési Szabályzat  
 módosításáról

MEGÍRÓ:	<b>BÜKKSZENTKERESZT KÖZSÉG</b>	
CÍM:	POLGÁRMESTERI HIVATALA	
TEL.:	3557 BÜKKSZENTKERESZT, KOSSUTH L. 24.	
	06-(46)-390-120	
TERVEZŐ:	<b>RÉGIÓ VÁROSEPÍTÉSZETI ÉS MŰEMLEKI TERVEZŐ KFT</b>	
CÍM:	3530 MISKOLC, PAPISZER UTCA 20.	
TEL.:	06-(46)-505-435	
WEB:	www.regio.hu	
VEREGETŐ TELEPÜLÉSTERVEZŐ:	KLEIN GYÖRGY	RAJZSZÁM: SZT_01
KAMARAI REGISZTRÁCIÓ:	TT-1-05-0070/2007.	TERVEZÉSI SZABÁLYOZÁSI TERV
MUNKATÁRS:	KOVÁCS MÁRTA	MÉRÉSKÉP: M=1:2.000
	VADÁSZ ZSOLT	DÁTUM: 2011. 10.
		VEZETŐ TERVEZŐVÉNY MŰKÖDÉSÉNEK JÁRÁSA:
<b>JÓVÁHAGYOTT TERVDOKUMENTÁCIÓ</b>		
EZEN TERV A RÉGIÓ KFT. SZELLEMI ALKOTÁSA		
AZ 1969. ÉVI III. TÖRVÉNY 51.§ ÉRTELMEBEN SZERZŐI JOGVÉDELME ALATT ÁLLI		
AZ ALAPTÉRKÉP AZ ÁLLAMI ALAPADATOK FELHASZNÁLÁSÁVAL KÉSZÜLT		