

Építési övezetek, övezetek szabályozási határértékei

1. számú táblázat

övezeti kód	telek							építmény	
	beépítés módja	legkisebb területe	legkisebb szélessége	legnagyobb beépítettsége		legnagyobb szintterületi mutatója	legkisebb zöldfelülete	legkisebb	legnagyobb
				terepszint					
				alatt	felett			épületmagasság	
(m ²)	(m)	(%)	(%)	(m ² /m ²)	(%)	(m)	(m)		
Lke-1/05	SZ	800	16 (18)	35	25	0,40	60	-	6,0
Lke-1/06	SZ	600	16 (18)	35	25	0,60	60	-	6,0
Lke-1/07	SZ	800	16 (18)	0	25	0,7	50	-	6,5
Lke-1/08	SZ	2000	25	0	25	0,7	50	-	6,5
Lke-1/09	SZ	800	16 (18)	35	25	0,7	60	-	7,5
Lke-1/10	SZ	3000	16	0	10,0	0,30	80	-	6,0
Lke-1/11	SZ	800	-	25	25	0,7	50	-	7,5
Lke-1/12	SZ	800	-	25	25	0,7	50	-	7,5
Lke-1/13	SZ	2000	-	40	30	0,8	50	-	7,5
Lke-1/14	Z	400	-	40	30	0,8	50	-	7,5

2. számú táblázat

Övezet jele	A kialakítható telek		Az övezetben				
	a legkisebb területe	legkisebb szélessége/mélysége	a beépíthető telek legkisebb területe	a beépítési mód	a beépítettség megengedett legnagyobb mértéke	az épületmagasság megengedett legkisebb-legnagyobb mértéke	a zöldfelület legkisebb mértéke
	(m ²)	(m)	(m ²)	rövidítés	(%)	(m)	(%)
Zkp/Kk/02	3000	-	3000	SZ	3	4,5	70