

2. melléklet a lakások bérletéről szóló 52/2012. (XI.23.) önkormányzati rendelethez<sup>1</sup>

## Értékelési szempontok

### Szociális bérlakás pályázatok elbírálásához

#### 1. Családi állapot

Házastársi kapcsolatban élők	3 pont
Élettársi kapcsolatban élők	2 pont
Egyedülálló	1 pont
Egyedülálló öregségi nyugdíjas	2 pont

#### 2. Gyermek szám

Együttköltöző gyermekenként	1 pont
	(legfeljebb 3 pont)

#### 3. Jövedelmi viszonyok

##### Család egy főre jutó nettó jövedelme:

22.800- 40.000 Ft	1 pont
40.001- 80.000 Ft	3 pont
80.001- 99.750 Ft	1 pont

##### Egyedülálló nettó jövedelme

22.800 - 45.000 Ft	1 pont
45.001 - 90.000 Ft	2 pont
90.001 - 142.500 Ft	1 pont

##### Egyedülálló öregségi nyugdíjas nettó jövedelme

42.750-55.000 Ft	1 pont
55.001-99.750 Ft	2 pont
99.751-142.500 Ft	2 pont

A pályázó vagy a vele együttköltöző családtag határozatlan idejű munkavégzésre irányuló jogviszonyban áll, nyugdíjban, megváltozott munkaképességűek ellátásában, korhatár előtti ellátásban vagy gyermekgondozási díjban, terhességi gyermekágyi segélyben részesül.

8 pont

#### 4. Ha a pályázó, vagy a vele együttköltöző családtag fogyatékkal élőknek minősül

1 pont

#### 5.<sup>2</sup>

<sup>1</sup> Módosította a 23/2015. (IX.30.) önkormányzati rendelet. Hatályos 2015. október 1-től.

<sup>2</sup> Hatályon kívül helyezte a 27/2013. (IX. 03.) önkormányzati rendelet 2013. szeptember 4-től.

**6.<sup>3</sup> Ha a pályázó és vele együtt költöző családtagja**

ellen 5 éven belül nem indult önkormányzati bérlakás kiürítése iránti eljárás 8 pont

**7. A pályázó folyamatos tatabányai lakóhellyel rendelkezik**

a pályázat benyújtásakor 1 pont

legalább három éve 2 pont

legalább 5 éve 3 pont

legalább 10 éve 4 pont

**8. Ha a pályázó az elnyert önkormányzati lakást nem utasította vissza (az el nem**

fogadástól számított 1 évig vehető figyelembe) 2 pont

**9.<sup>4</sup>**

**10. Ha a pályázó vállalja a közjegyző előtti szerződés megkötését, a közjegyzői terhek viselése mellett 8 pont**

---

<sup>3</sup> Módosította a 27/2013. (IX. 03.) önkormányzati rendelet 2013. szeptember 4-től.

<sup>4</sup> Hatályon kívül helyezte a 27/2013. (IX. 03.) önkormányzati rendelet 2013. szeptember 4-től.