



	VIRÁNYI ÉPÍTÉSZ STÚDIÓ KFT 7400 KAPOSVÁR, LOSONC UTCA 1. TEL/FAX: 511-575		Rajzszám:
	Munka megnevezése: SÁGVÁR TELEPÜLÉSRENDÉZÉSI ESZKÖZÖK 2.SZ.MÓDOSÍTÁS		2.3.
Rajz megnevezése: KÜLTÉRÜLET SZABÁLYOZÁSI TERV 2.- MÓDOSÍTÁS			
Telepítéstervezés: VIRÁNYI ISTVÁN településrendező tervező TT1-14-0075	FÜCSKÁR NOÉMI munkatárs	Környezetlakítás:  VINCZE ATTILA vezető tervező TK1-01-5089	Lépték: 1:5000
Jelzőszám: 12/2017	Közművesítés: HANCZÁR ZSOLTNÉ vezető tervező MK: 1-2418	Közlekedés:  HECKENAST JUDIT vezető tervező T18: 01-5295	Dátum: 2017.OKTÓBER

JELMAGYARÁZAT

	KÖZIGAZGATÁSI HATÁR
	BELTERÜLET HATÁRA
	SZŐLŐHEGY HATÁRA
	SZABÁLYOZÁSI VONAL
	ÖVEZET, ÉPÍTÉSI ÖVEZET HATÁRA
	SZABÁLYOZÁSI SZÉLESSÉG
	VÉDŐTÁVOLSÁG

BEÉPÍTÉSRE SZÁNT TERÜLETEK

	EGYÉB IPARI GAZDASÁGI TERÜLET
	KÜLÖNLEGES TERÜLET-SZENNYVÍZTISZÍTÓ-TELEP
	KÜLÖNLEGES TERÜLET-MEZŐGAZDASÁGI ÜZEM TERÜLET (major, állattartó telep)

	SZ	30	Ép. övezet beépítési mód jele	5000	beépítési % min. telekter. ép. magasság
--	-----------	-----------	-------------------------------	-------------	---

	SZABADON ÁLLÓ, KIALAKULT ÁLLAPOT
--	----------------------------------

BEÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT TERÜLETEK

	KÖZLEKEDÉSI ÉS KÖZMŰTERÜLET (közút)
	KÖZLEKEDÉSI TERÜLET (légitársasági terület)
	VÉDELMI RENDELTELTÉSU ERDŐTERÜLET
	TERMÉSZETVÉDELMI ÉRINTETTSÉGŰ VÉDELMI RENDELTELTÉSU ERDŐTERÜLET
	TÁJKÉPVÉDELMI ÉRINTETTSÉGŰ VÉDELMI RENDELTELTÉSU ERDŐTERÜLET
	GAZDASÁGI RENDELTELTÉSU ERDŐTERÜLET
	TERMÉSZETVÉDELMI ÉRINTETTSÉGŰ GAZDASÁGI RENDELTELTÉSU ERDŐTERÜLET
	TURISZTIKAI RENDELTELTÉSU ERDŐTERÜLET
	ÁLTALÁNOS MEZŐGAZDASÁGI TERÜLET
	TERMÉSZETVÉDELMI ÉRINTETTSÉGŰ ÁLTALÁNOS MEZŐGAZDASÁGI TERÜLET
	TERMÉSZETVÉDELMI ÉS TÁJKÉPVÉDELMI ÉRINTETTSÉGŰ ÁLTALÁNOS MEZŐGAZDASÁGI TERÜLET
	ÁLTALÁNOS MEZŐGAZDASÁGI SZŐLŐTERMŐHELYI KATASZTERI TERÜLET
	KERTES MEZŐGAZDASÁGI TERÜLET
	TERMÉSZETVÉDELMI ÉRINTETTSÉGŰ KERTES MEZŐGAZDASÁGI TERÜLET
	KERTES MEZŐGAZDASÁGI SZŐLŐTERMŐHELYI KATASZTERI TERÜLET

	KÜLÖNLEGES BEÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT EGYÉB TERÜLET (temető)
	KÜLÖNLEGES BEÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT EGYÉB TERÜLET (idegenforgalmi fogadóhely-szabadidős rekreációs terület)
	KÜLÖNLEGES BEÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT EGYÉB TERÜLET (sporthorgász terület)
	KÜLÖNLEGES BEÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT EGYÉB TERÜLET (turisztikai központ-régiészeti bemutatóhely)
	VÍZGAZDÁLKODÁSI TERÜLET (folyó- és állóvizek medre és parti sávja)

MŰVI ÉRTÉKVÉDELEM

	HELYI VÉDETT MŰM ÉRTÉK
	NYILVÁNTARTOTT RÉGÉSZETI LELOHÉLY

TÁJ- ÉS TERMÉSZETVÉDELEM

	TERMÉSZETVÉDELMI ÉRINTETTSÉGŰ TERÜLET (magterület)
	TERMÉSZETVÉDELMI ÉRINTETTSÉGŰ TERÜLET (ökológiai folyosó)
	ORSZÁGOS JELENTŐSÉGŰ VÉDETT TERMÉSZETI EMLÉK (forrás)
	HELYI JELENTŐSÉGŰ VÉDETT TERMÉSZETI EMLÉK
	TÁJKÉPVÉDELMI ÉRINTETTSÉGŰ TERÜLET

KÖRNYEZETVÉDELEM

	VÍZERŐZŐ ÁLTAL ÉRINTETT TERÜLET
	FELSZÍNI VÍZMINŐSÉGVÉDELMI TERÜLET
	FELSZÍNI SZENNYEZŐDÉSRE FOKOZOTTAN ÉRZÉKENY TERÜLET HATÁRA
	FÖLDTANI VESZÉLYFORRÁS ÁLTAL ÉRINTETT TERÜLET (csúszás- illetve omlásveszélyes terület)
	REPÜLŐTÉR ZAVÉDELMI IZOVONALA

KÖZMŰVEK

	REGIONÁLIS VÍZVEZETÉK
	VÍZMŰKÜT
	VÍZTÁROZÓ
	SZENNYVÍZATEMELŐ
	NAGY-KÖZÉPNYOMÁSÚ GÁZVEZETÉK
	HŰKÖZLÉSI ÁTJÁTSZÓ TORONY
EGYÉB	
	BEÜLTETÉSI KÖTELEZETTSÉG
	SZŐLŐTERMŐHELYI KATASZTERI TERÜLET
	NEM BEJEGYZETT ÉPÜLET FELTÜNTETÉS (tájékozató jellegű térképi elem)