

Mezőkövesd Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
17/2016. (VII.22.) rendelete

Mezőkövesd Város Önkormányzata Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 24/2013. (X.31.) önkormányzati rendelet módosításáról

Mezőkövesd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében foglalt eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés d) pontjában, valamint a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. CLXXXIX. törvény 53. § (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

Mezőkövesd Város Önkormányzata Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 24/2013. (X.31.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: R.) 4. melléklet II. pont 1) alpontja a következő k) ponttal egészül ki:

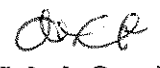
(Dönt:)

„k) zárt ülésen a mező- és erdőgazdasági földek forgalmáról szóló 2013. évi CXXII. törvényben meghatározott helyi földbizottsági – illetve annak megalakulásáig az agrárkamrai – állásfoglalás ellen benyújtott kifogásokról”

2. §

(1) Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba és a hatálybalépését követő napon hatályát veszti.


dr. Fekete Zoltán
polgármester


dr. Jakab Orsolya
jegyző



A rendelet kihirdetésének dátuma:

2016. július 22.


dr. Jakab Orsolya
jegyző



INDOKOLÁS

Általános indokolás

A mező- és erdőgazdasági földek forgalmáról szóló 2013. évi CXXII. törvénnyel összefüggő egyes rendelkezésekről és átmeneti szabályokról szóló 2013. évi CCXII. törvény 103. § (1) bekezdése értelmében a földhivatali főosztály megkeresi a helyi földbizottsági feladatkörben eljáró Magyar Agrár-, Élelmiszergazdasági és Vidékfejlesztési Kamara Megyei Elnökségét (a továbbiakban: Kamara) az adásvételi szerződéssel kapcsolatos állásfoglalása iránt. A Kamara állásfoglalását a települési önkormányzat polgármesteri hivatala, illetve közös önkormányzati hivatal esetében a közös önkormányzati hivatal hirdetőtábláján 5 napra ki kell függeszteni. Az állásfoglalás ellen – 5 napon belül – az eladó, a vevő, illetve a határidőben elfogadó nyilatkozatot tevő elővásárlásra jogosult kifogást terjeszthet elő a települési önkormányzat képviselő-testületénél, melyet a testület 15 napon belül zárt ülésen bírál el.

A képviselő-testület megváltoztatja a kifogással érintett állásfoglalást, ha annak kiadására a mező- és erdőgazdasági földek forgalmáról szóló 2013. évi CXXII. törvény 23–25. §-a megsértésével került sor, egyébként a kifogást elutasítja, míg az elkésett kifogást érdemi vizsgálat nélkül utasítja el.

A képviselő-testület a döntését a jegyző útján közli a helyi földbizottsági feladatkörben eljáró Kamarával, a kifogást tevővel és a megyei kormányhivatal földhivatali főosztályával.

A képviselő-testület határozata ellen a kifogást tevő a kézhezvételtől számított 30 napon belül keresettel fordulhat a bírósághoz (Miskolci Közigazgatási és Munkaügyi Bíróság), amelyet a jegyzőnél kell benyújtania.

A jogszabály szabta rövid határidőre tekintettel indokolt a döntési jogosultságot az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatának (SZMSZ) módosításával átruházni az Ügyrendi és Társadalmi Kapcsolatok Bizottság hatáskörébe. Ezáltal rugalmasabbá és egyszerűbbé válik a kifogás elbírálásának eljárása.

Részletes indokolás

1. §-hoz

Az Ügyrendi és Társadalmi Kapcsolatok Bizottság SZMSZ-ben meghatározott, átruházott hatáskörben hozott döntéseit egészíti ki.

2. §-hoz

A módosító rendelet hatálybalépését állapítja meg.