

**Hajós Város Önkormányzata Képviselő-testületének
a közösségi együttélés alapvető szabályairól és ezek elmulasztásának
jogkövetkezményeiről
szóló önkormányzati rendelet megalkotásának indokolása**

Tisztelt Képviselő-testület!

Hajós Város Önkormányzatának képviselő-testülete a közösségi együttélés alapvető szabályairól és ezek elmulasztásának jogkövetkezményeiről szóló önkormányzati rendelet megalkotásával új szabályozási eszközt kíván bevezetni a városban.

Az önkormányzati rendelet megalkotásának indoka, hogy a városban jelentős számban nőtt az olyan ingatlanok száma, ahol az ingatlan tulajdonosok nem fordítanak kellő figyelmet portáik megfelelő tisztántartására így felszaporodnak az ilyen ingatlanokon a rágcsáló kártevők és településkép szempontjából sem megfelelő az ingatlanok állapota.

A Képviselő-testület a rendelet megalkotásával elejét kívánja venni a további ilyen állapotok elszaporodásának és az ingatlan tulajdonosok figyelmeztetésével fel kívánja hívni a figyelmet a meglévő állapotra és annak határidőben történő megszüntetésére. A figyelmeztetés ellenére továbbra is fennálló állapotokat közigazgatási bírsággal kívánja sújtani.

Az ingatlanok és közterületek tisztántartásáról szóló 8/2008 (VII.04.)számú önkormányzati rendeletében foglaltak nem kényszeríthetők ki, mert önkormányzati rendelet a szabálysértési törvény 2012. évi életbelépése óta nem tartalmazhat szabálysértési tényállást, ezért a rendelt 3. § (2) bekezdése hatályon kívül helyezendő. A közösségi együttélés szabályairól szóló rendelet eszköz lehet arra, hogy a 8/2008 (VII.04.)számú önkormányzati rendeletében foglaltak alkalmazhatóak legyenek a gyakorlatban

Fentiek alapján kérjük a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az önkormányzati rendelet megalkotásával biztosítsa a település szempontjából fontos jogszabály megalkotását.

Hajós, 2020. szeptember 21.

dr. Rittgasser Richard
jegyző

