

II. HELYI ÉPÍTÉSI SZABÁLYZAT TERVEZETT MÓDOSÍTÁSA

Nagyberki község Képviselő-testületének
1/2014. (II.05.) önkormányzati rendelete
Nagyberki helyi építési szabályzatáról szóló,
6/2006. (IV.20.) önkormányzati rendelet módosításáról

Nagyberki Képviselő-testülete az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény (továbbiakban: Étv.) 62.§ (6) bekezdés 6. pontjában kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13.§ (1) bekezdés 1. pontjában és az Étv. 6. § (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1.§.

Nagyberki Helyi Építési Szabályzatáról szóló 6/2006. (IV.20.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: R). 8.§ (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) Az ipari, üzemi területen (Gip) elsősorban az ipari, az energiaszolgáltatási és a településgazdálkodás épületei helyezhetők el. A gazdasági célú épületeken belül; a tulajdonos, a használó és a személyzet számára szolgáló lakások is építhetők.

Beépítési előírásuk az alábbi:

Övezet jele	Beépítési mód	Építménymagasság Max. (m)	Beépítettség max. %	Legkisebb telekméret (m ²)	telekszélesség (m)	telekmélység (m)
Gip	SZ	5	30	2000	20	50
Gip1	SZ	10	30	2000	20	50

ahol „SZ” szabadonálló”

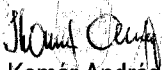
2.§

A R.-hez tartozó belterületi szabályozási terv SZ-1 jelű tervlapjának a 034/42hrsz-ú telek déli határvonala - 034/2 hrsz-ú telek keleti határvonala – 045 hrsz-ú út - Arany János utca folytatásában lévő külterületi út által határolt tömbre vonatkozó normatartalma helyébe e rendelet 1. számú mellékletének normatartalma lép.

3.§.

(1) Jelen rendelet 2014. február 20.-án lép hatályba, és 2014. február 21.-én hatályát veszti.

Nagyberki, 2014. február 05.


Komár András
polgármester


Kaposvölgyiné dr. Hangyál Margit
jegyző

16.02.2014.

2014. feb. 5.



